

**Imobil Cămin cazare nefamiliști C7; P+4E în Mangalia, Str. Portului nr 1**

Cod produs: 88328, proprietar: DAMEN SHIPYARDS MANGALIA SA

Imobil Cămin cazare nefamiliști C7, P+4E în Mangalia, Str. Portului nr 1

Regim înălțime - Parter + 4 Etaje

Suprafața construită la sol - 602 mp

Clădirea este în conservare, nelocuită în prezent

Împreună cu imobilul se vând și bunurile mobile aflate în interior, detaliate în lista atașată.

În ceea ce privește regimul TVA, pentru activul imobil, se vor aplica prevederile Art 292, pct. (2) lit. f) din Codul Fiscal. Tranzacția se încadrează în operațiuni scutite de taxa pe valoarea adăugată.

Se aplică TVA de 19% doar pentru bunurile mobile ce se valorifică împreună cu imobilul.

Terenul aferent nu face obiectul vânzării, având alt proprietar.

**Pret: 847,612 EUR (fara TVA)**

## Specificatii:

<b>Balcon/Terasa</b>	nu e cazul
<b>Nr. Camere</b>	72
<b>Etaj</b>	P+4E
<b>Suprafata utila (m2)</b>	602 mp la sol

**Date vanzator:****Ovidiu Braila**

Email: ovidiu.braila@citr.ro

Tel: +40744 548507