

Amplasament industrial situat în loc Slobozia, sos. Călărași, km 4, jud Ialomița (teren intravilan în suprafață de 2.402 mp și 2 construcții)

Cod produs: 78926, proprietar: TMUCB SA

Suprafata teren 2.402 mp;

(CF 31286, SLOBOZIA 25.03.2019) COMPUS DIN TEREN INTRAVILAN - ÎN SUPRAFAȚĂ DE 2.402 MP ȘI 2 CONSTRUCȚII (C1 – GARAJ DESCHIS, SC 168 MP, RESPECTIV C2– birouri/ sediu administrativ, sc 318 mp)

Amplasamentul se afla la o distanta de aproximativ 1 km de DN 21 Slobozia – Călărași. Proprietatea este amplasată într-o zonă periferică a Municipiului Slobozia, iesirea spre Municipiul Călărași, în zona Combinatului Chimic Amonil Slobozia.

Descrierea constructiilor:

C1 - Garaj deschis, suprafata construita 168 mp, constructie cu stalpi metalici inglobati in platforma betonata, cu acoperis din placi azbociment;

C2 - Birouri - sediu administrativ, suprafata construita 318 mp, constructie cu pereti exteriori din zidarie, pereti interiori din lemn cu termoizolatie, acoperis din sarpanta lemn cu invelitoare din tabla lindab, finisaje medii (pardoseala: gresie pe holuri si in grupul sanitar, parchet in birouri, pereti din pal melaminat si zugraveli lavabile, placari cu faianta in grupul sanitar), tamplarie exterioara PVC cu geam termopan, tamplarie interioara din lemn si prefabricate din lemn, incalzire cu centrala termica pe gaze;

**Date vanzator:****Ionut Coleasa**

Email:

ionut.coleasa@citr.ro

Tel: +4 0737 577 018

Pret: 49,140 EUR (fara TVA)

Specificatii:

Suprafata teren (m2)	2402
----------------------	------

□