

**Proprietate rezidențială situată în Județul Dolj, com. Malu Mare sat Preajba T80 P 18 și 19” formată din 29 loturi de teren (construite/neconstruite) în suprafața totală de 19.524 mp (terenuri pentru construcții și cai de acces)**

Cod produs: 77653, proprietar: GREEN FOREST S.R.L.

Proprietate rezidențială formată din mai multe loturi de teren (29 loturi de teren - terenuri pentru construcții și căi de acces). Majoritatea loturilor sunt construite cu construcții P sau P +1 sau doar cu fundații. Gradul de finalizare al construcțiilor este între 20 și 80%. Curentul și restul utilităților sunt la limita proprietății.

Proprietatea rezidențială se află la doar 10 km de municipiul Craiova, în zona de nord a comunei Malu Mare.

Comuna este traversată de drumul național DN6, ce asigură legătura între comună și celelalte localități din regiune. Comuna beneficiază de o infrastructură bună, având propria stație de cale ferată, iar cel mai apropiat aeroport se află la doar 7 km distanță.

Proprietatea beneficiază de învecinarea apropiată cu Ford România, Selgros, Dedeman și Direcția Regională pentru Accize și Operațiuni Vamale Craiova.



**Pret: 598,800 EUR (fara TVA)**

Specificatii:

<b>Suprafata teren (m2)</b>	19524
-----------------------------	-------

**Date vanzator:**

**Adrian Pintea**

Email:

adrian.pintea@cit.ro

Tel: 0744 530 649