

Complex sportiv Stadion ASTRA Ploiesti

Cod produs: 45361, proprietar: NEW CENTURY DEVELOPMENT SRL

Proprietate compusa din 3 parcele, constructii si amenajari

Parcela 1 - 17714 mp - Proprietate comerciala:

- Complex sportiv Stadion ASTRA, compusa din teren in suprafata de 17.714 mp si constructii, situat in zona mediana a localitatii Ploiesti cu acces din drumul principal asfaltat. Zonarea este mixta - rezidentiala si comerciala.
- Amplasamentul are acces la urmatoarele utilitati: energie electrica, apa-canal, gaze.
- Pe amplasament se gaseste o amenajare constand in teren de fotbal, cu suprafata din iarba. Constructiile au beneficiat de lucrari de reparatii si modernizare.

Parcela 2 - 150 mp:

- Proprietate compusa din teren in suprafata de 150 mp, situata in zona mediana a localitatii Ploiesti cu acces din drumul principal asfaltat. Zonarea este mixta - rezidentiala si comerciala.
- Amplasamentul are acces la urmatoarele utilitati: energie electrica, apa-canal, gaze.
- Terenul in prezent face parte din complexul sportiv Stadion ASTRA.
- Intrarea se face prin Str. Strungului nr.2

Parcela 3 - 335 mp:

- Proprietate compusa din teren in suprafata de 335 mp, situata in zona mediana a localitatii Ploiesti cu acces din drumul principal asfaltat. Zonarea este mixta - rezidentiala si comerciala.
- Amplasamentul are acces la urmatoarele utilitati: energie electrica, apa-canal, gaze.
- Terenul in prezent face parte din complexul sportiv Stadion ASTRA, reprezentand accesul secundar al stadionului.
- Constructiile cu destinatia locuinta, inscrise in cartea funciara sunt in prezent demolate.
- Intrarea se face prin Str. Casin nr.18-20

**Date vanzator:**

Ovidiu Braila
Email: ovidiu.braila@citr.ro
Tel: +40744 548507

Pret: 2,033,220 EUR (fara TVA)

□