

Casa cu teren situata in loc. Ramnicelu nr. Cad 282, jud. Buzau

Cod produs: 2148, proprietar: ACORD LEASING IFN S.A.

Proprietatea este situata in loc. Ramnicelu, la o distanta de cca. 4,5 Km fata de orasul Ramnicu Sarat. Este o zona mediana a localitatii cuprinzind preponderent cladiri de tip rezidential, case cu teren locuite in procent majoritar de populatie de etnie roma.

Accesul la proprietate se face (auto si pietonal) direct din strada secundara neasfaltata paralela cu artera principala DN22.

Mijloace de transport in comun: autobuze ;

Este o zona cu trafic pietonal si auto mic;

Imobilul este compus din teren cu suprafata de 250 mp si casa construita partial pe un singur nivel (parter) si partial P+E. Cladirea este o constructie construita pe fundatii din beton, zidarie din caramida si acoperis pe sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla. Finisajele exterioare constau in tencuiele si zugraveli de exterior. Dotarile si finisajele interioare ale cladirii sunt de nivel mediu. Terenul aferent proprietatii are o suprafata (in acte) de 250 mp cu front la 2 strazi. Terenul este plan cu acces direct din strada.

Tipul zonei: rezidential

Utilitati

- Electricitate: da
- Apa: da
- Gaze: nu
- Canalizare: nu
- Incalzire: nu

Documentatia Cadastrala

- Numar cad.: 282

CF: 135 Ramnicelu

**Date vanzator:**

Andrei Besoiu

Email:

andrei.besoiu@citr.ro

Tel: 0737888997

Pret: 3,542 EUR (fara TVA)

Specificatii:

Regim de inaltime	P+E
Suprafata teren (m2)	250
Utilitati	electricitate+apa

□