

Subscrisa **CITR Filiala Cluj S.P.R.L.**, cu sediul în cu sediul în Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 48, et. 3, jud. Cluj, în calitate de lichidator judiciar al **S.C. ROVEX S.A.** (în faliment, in bankruptcy, en faillite), cu sediul în Municipiul Oradea, Calea Clujului, Nr. 161, Judet Bihor, inregistrata la ORC sub nr. J5/180/1991, avand CUI 83413, prin Încheierea nr. 474/20.04.2017, pronunțată în Dosarul nr. 1779/111/2016 de către Tribunalul Bihor, organizeaza licitație publică cu strigare, pentru valorificarea următoarelor active:

Activul 1 - Teren cu construcții, situat în Oradea str. Grivitei, nr. 11, jud. Bihor (fosta fabrică de blănuri Rovex) - format din teren în suprafață de 4.420 mp și construcții cu SC = 2.123 mp, SD = 6.122 mp. **Prețul de pornire** al licitației este de: **872.030,00 euro fără TVA.**

Activul 2 - Teren cu construcții, situat în Oradea, str. Calea Clujului, nr.161, jud. Bihor (fosta fabrică de tăbăcărie Rovex) - format din teren în suprafață de 13.377 mp și construcții cu SC= 6.534,90 mp, SD = 9.045,70 mp. **Prețul de pornire** al licitației este de: **594.080,00 euro fără TVA.**

Notă: cu privire la regimul TVA se vor aplica prevederile legale în vigoare.

Licitația va avea loc în **08.11.2017 ora 13:00** la sediul din Oradea str. Roman Ciorogariu, nr. 24, et. 1, jud. Bihor. În cazul neadjudecării activelor, la prima licitație se vor organiza noi licitații în data de **15.11.2017, 22.11.2017, 29.11.2017** în aceleași condiții de preț și la aceeași oră și locație. Caietele de sarcini pot fi achiziționate de la sediul lichidatorului judiciar. Documentația de înscriere și garanția de participare de 10% din prețul de strigare vor trebui depuse cu 24 de ore înainte de începerea licitației. Achiziționarea caietului de sarcini este obligatorie pentru participarea la licitație. Prețul unui caiet de sarcini este de: 3.500 lei + TVA pentru Activul 1 respectiv 2.500 lei + TVA pentru Activul 2. Condițiile de participare sunt precizate în Caietul de sarcini.

Cei interesați pot obține date suplimentare și informații la telefon: **0733-038.767** e-mail: adrian.broinas@citr.ro, sau accesând secțiunea publicații de vânzare de pe site-ul sales.citr.ro, **ID anunț CIT 7200.**