

Executat de: S.C. CAR TOP S.R.L.

Piața Ovidiu nr.11, Bl.A, Sc.D, Ap.10

Tel/Fax 0241-619359

tel. mobil 0740-177327

e-mail : cartop@home.ro

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ

Număr cadastral 12/79

Beneficiar: DAEWOO MANGALIA HEAVY INDUSTRIES S.A.

Adresa imobilului:

Județul **CONSTANȚA**

Teritoriul adm. Mangalia

Adresa imobilului: **Mangalia, Str. Portului, nr. 1,**

Construcții incintă DMHI : cămin C9 (1166)

MEMORIU TEHNIC

1. **Denumirea lucrării** : Plan de amplasament și delimitare a bunului imobil. Numărul lucrării ___ din iunie 2004.
2. **Beneficiarul lucrării** : **Daewoo Mangalia Heavy Industries SA**, Mangalia, Str. Portului, nr. 1, jud. Constanța.
3. **Executantul lucrării** : S.C. CAR TOP S.R.L., Piața Ovidiu, nr. 11, Constanța, autorizat de ONCGC, seria autorizației B 274.
4. **Scopul lucrării** : Documentația privind întocmirea planului cadastral de amplasament și delimitarea imobilului a fost întocmită având drept SCOP **intabularea dreptului de proprietate asupra terenului și construcției** în evidențele de carte funciară de pe lângă Judecătoria Mangalia.
5. **Amplasamentul bunului imobil** : Imobilul se află poziționat în intravilanul municipiului Mangalia, Str. Portului, nr. 1, construcții incintă DMHI.
6. **Situația juridică a imobilului** : **Contract de vânzare cumpărare încheiat la data de 30.05.1997** transcris sub nr. 2848 din 09.06.1997.
7. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate**:
 - **Măsurătorile topografice** au fost executate cu *stația totală Sokkia SET630R*.
 - **Sistemul de proiecție** utilizat – *Stereo 70*.
 - **Punctele din rețeaua geodezică** : Movila 2 Mai, Movila Butărăscu.
 - **Metoda utilizată** la ridicare imobilului : radierea.
 - **Observațiile de teren** au fost prelucrate cu ajutorul programului *Toposys*.
 - **Ridicarea punctelor de detaliu** a fost executată prin metoda *radierii*.
 - **Întocmirea planului de amplasament și delimitare** a corpului de proprietate a fost executat cu ajutorul programului *Mapsys*. Calculul suprafețelor, fiecărei parcele a fost efectuat prin metoda analitică, din coordonatele punctelor de contur. Tabelele și documentele scriptice au fost redactate în programul Office'97. Originalul de editare a fost executat pe suport la scara 1:500, respectându-se astfel instrucțiunile tehnice în vigoare , formatul fiind cel prescris de instrucțiuni.

Întocmit,
S.C. CAR TOP S.R.L.
Ing. Cucoară C.



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

Construcții incintă DMHI

Scara 1 : 500

Județul **CONSTANȚA**
Unitatea adm.-ter. **Mangalia**
Cod SIRUTA **60491**
Cod intravilan: **2**

Adresa corpului de proprietate: **Mangalia, Str. Portului, nr. 1,**
Construcții incintă DMHI: cămin C9 (1166)

Numele și prenumele proprietarului:
DAEWOO MANGALIA HEAVY
INDUSTRIES S.A.

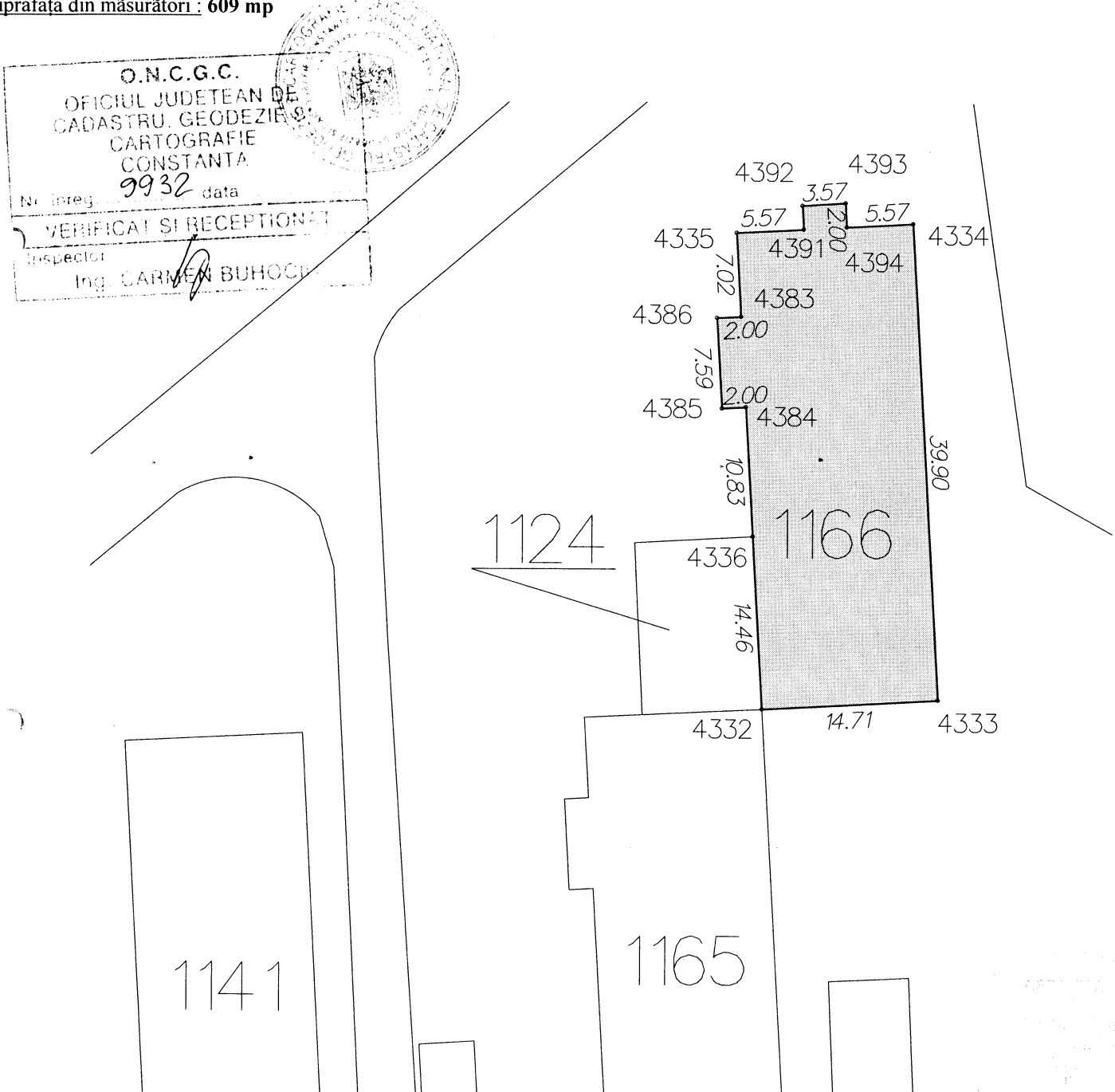
Sediul: Mangalia, Str. Portului, nr. 1

Nr.cadastral 12/79

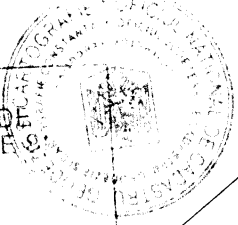
Acte de proprietate: Contract de vânzare cumpărare încheiat la data de 30.05.1997 transcris sub nr. 2848 din 09.06.1997

Suprafața din acte : 580 mp

Suprafața din măsurători : 609 mp



O.N.C.G.C.
OFICIUL JUDEȚEAN DE
CADASTRU, GEODEZIE ȘI
CARTOGRAFIE
CONSTANȚA
Nr. înreg. **9932** data
VERIFICAT ȘI RECEPTIONAT
Inspector
Ing. CARMEN BUHOCH



ÎNTOCMIT,
S.C. CAR TOP S.R.L.
ing. Cucoară C.
iunie 2004

SUPRAFATA : 609.298641

Nr.	Nr.	Distanta
Pct1	Pct2	[m]
4332	4333	14.71
4333	4334	39.90
4334	4394	5.57
4394	4393	2.00
4393	4392	3.57
4392	4391	2.00
4391	4335	5.57
4335	4383	7.02
4383	4386	2.00
4386	4385	7.59
4385	4384	2.00
4384	4336	10.83
4336	4332	14.46