

CARTE FUNCİARĂ NR. 84083
COPIE

Carte Funciară Nr. 84083 Pitești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:19055

Adresa: Jud. Arges, UAT Pitești, Loc. Pitești, Str DEPOZITELOR, Nr. 49

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 7232	511	SDFEE asigura drept de uz si servitute gratuita de acces la incinta

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 7232-C1	Jud. Arges, UAT Pitești, Loc. Pitești, Str DEPOZITELOR, Nr. 49	S. construita la sol:70 mp; 69,83mp-magazie
A1.2	CAD: 7232-C2	Jud. Arges, UAT Pitești, Loc. Pitești, Str DEPOZITELOR, Nr. 49	S. construita la sol:99 mp; 99,32mp-magazie (INCINTA AISEE Pitești, CIRI Pitești Exterior)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11464 / 24/05/2006		
Lege nr. HG nr. 74 din 2005 (protocol de predare primire din 18.03.2005 inregistrat sub nr. 48 din 18.03.2005; notare conventie de ratificare a Protocolului de predare preluare din data de 18.03.2005 aut. 1229 din 08.09.2008-incheiere nr. 48326 din 07.11.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) SC SERVICII ENERGETICE OLTENIA SA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 19055)	A1, A1.1, A1.2
24015 / 12/05/2016		
Act Administrativ nr. 627, din 31/07/2000 emis de GUVERNUL ROMANIEI (protocol de predare primire nr. 9100-1139/14.02.2012 emis de SC ELECTRICA SERV SA , certificat de inregistrare seria B nr. 2482539/02.12.2011 emis de ONRC- ORC DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL DOLJ, act adițional nr. 2 nr. 3267/ 11.04.2013 la protocolul de predare preluare incheiat la data de 14.02.2012 , rezoluția nr. 15018/25.11.2011 emisă de MJ-ONRC- ORC DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL DOLJ, HG 627/31.07.2000, HG nr.760/21.07.2010 emisă de GUVERNUL ROMÂNIEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SERVICII ENERGETICE OLTENIA SA	A1, A1.1, A1.2
59665 / 16/11/2020		
Act Notarial nr. 3712, din 12/11/2020 emis de Maracine Ramona Poliana;		
B3	se inscrie Conventia de Ratificare a Protocolului de Predare Preluare incheiat la data de 14.02.2012, intre Societatea Comerciala Filiala De intretinere si Servicii Energetice Electrica Serv SA si Societatea Comerciala Servicii Energetice Oltenia SA, autentificata sub nr. 3712 din 12.11.2020 de NP Maracine Ramona Poliana, prin care se completeaza incheierea nr. 24015/12.05.2016.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7913 / 08/03/2011		
Act Administrativ nr. 23612, din 04/02/2011 emis de AFP PITEȘTI;		
C1	se noteaza sechestrul pentru suma de 13627314 lei reprezentand obligatii fiscale	A1, A1.1, A1.2

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) ANAF-DGFP ARGES-AFP A MUNICIPIULUI PITEȘTI <i>OBSERVAȚII:</i> <i>Radiata prin cererea nr.20196/30.05.2012, act nr.6/19/168801/29.05.2012</i>	

Neutilizabil în Circuitul
Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 7232	511	SDFEE asigura drept de uz si servitute gratuita de acces la incinta

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	511	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 7232-C1	constructii industriale si edilitare	70	Cu acte	S. construita la sol:70 mp; 69,83mp-magazie
A1.2	CAD: 7232-C2	constructii industriale si edilitare	99	Cu acte	S. construita la sol:99 mp; 99,32mp-magazie (INCINTA AISEE Pitesti, CIRI Pitesti Exterior)