

CARTE FUNCİARĂ NR. 102278
COPIE

Carte Funciară Nr. 102278 Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13947
Nr. cadastral vechi:10719

Adresa: Loc. Mangalia, Cartier Dobrogea 1, Str Oituz, Nr. 105, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102278	13.160	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21500 / 26/10/2007 Adeverinta nr. 52384, din 04/10/2007 emis de CL MANG (adeverinta nr.57553/05.11.2007 emis de CL Mangalia;hotarare nr.58/30.04.1999 emis de CL Mangalia);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin fara titlu, cota actuala 0/1, cota initiala 0/1 1) CONSILIUL LOCAL MANGALIA - DOMENIUL PRIVAT OBSERVATII: B+2	A1
27129 / 21/12/2007 Contract De Vanzare-Cumparare nr. 7736, din 04/12/2007 emis de BNP Spinu;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CUMPARARE, cota actuala 0/1, cota initiala 0/1 1) SC DAEWOO MANGALIA HUMAN RESOURCES MANAGEMENT SRL OBSERVATII: valoara tranzactiei 1.119.244, 84 lei B3	A1 / B.3
11800 / 28/05/2008 Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2821, din 22/05/2008 emis de BNP spinu Florica Elena;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC DAMEN SHIPYARDS MANGALIA SA , CIF:9115330	A1 / B.4
10043 / 23/03/2021 Act Administrativ nr. 109429, din 16/11/2018 emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL CONSTANTA; Act Administrativ nr. 28418, din 21/11/2018 emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL CONSTANTA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 5, din 09/11/2018 emis de SC DAMEN SHIPYARDS MANGALIA SA;	
B4 se noteaza schimbarea denumirii proprietarei din S.C. DAEWOO MANGALIA HEAVY INDUSTRIES S.A. in SC DAMEN SHIPYARDS MANGALIA SA	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
27129 / 21/12/2007 Contract De Vanzare-Cumparare nr. 7736, din 04/12/2007 emis de BNP Spinu;	
C1 Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare: 1) MUNICIPIUL MANGALIA OBSERVATII: C2	A1
291 / 11/01/2008 Adeverinta nr. 63449, din 21/12/2007 emis de Primaria Mangalia;	
C2 se radiaza privilegiul dispus prin incheierea nr.27129/28.12.2007, sarcina de sub C1 fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	pretului,	A1

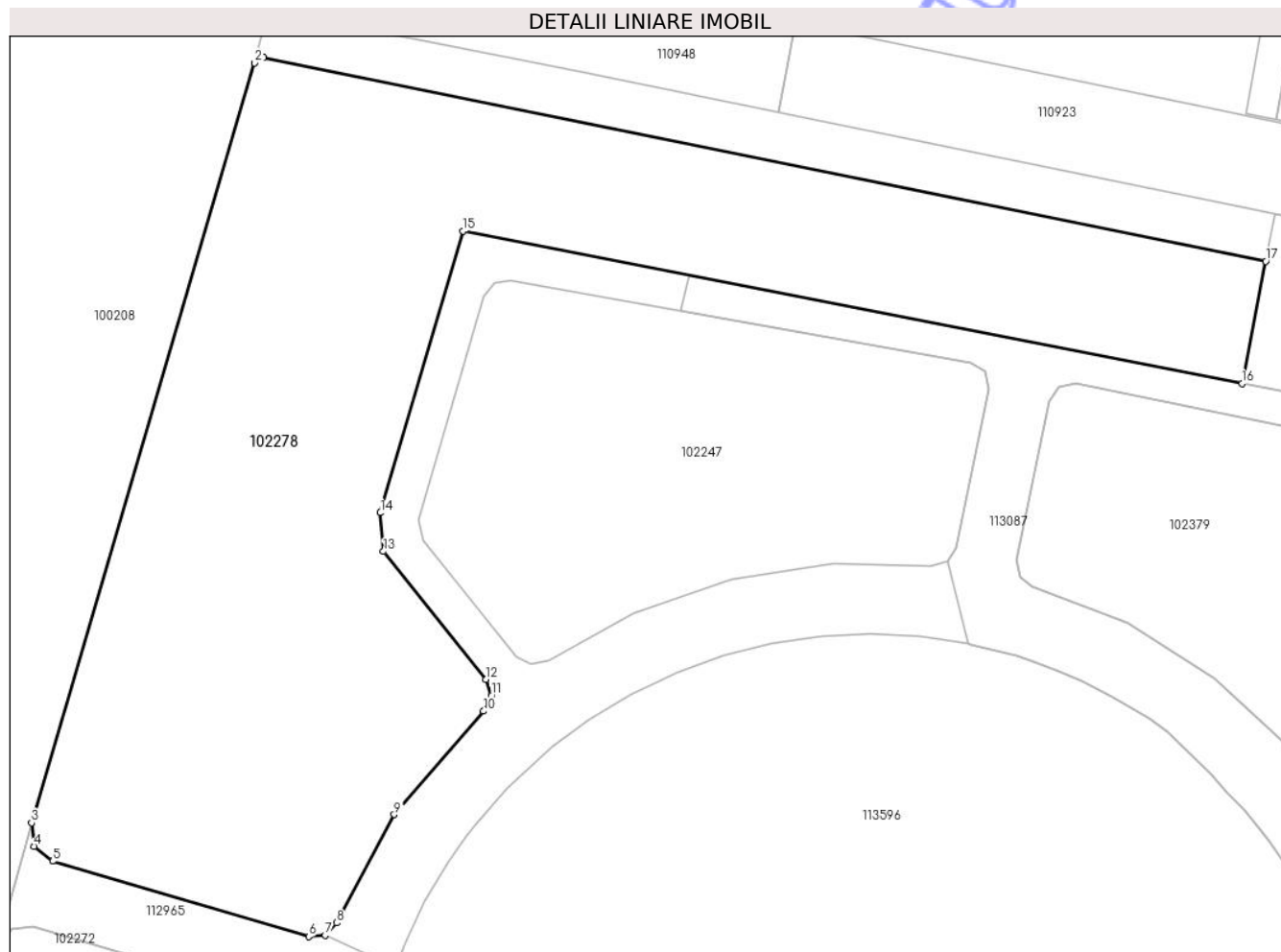
Neutilizabil în Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102278	13.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	13.160	-	lot 46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.019
2	3	153.941
3	4	4.596
4	5	4.595
5	6	51.946
6	7	3.251

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	3.248
8	9	23.844
9	10	26.591
10	11	3.341
11	12	3.314
12	13	31.92
13	14	7.514
14	15	57.094
15	16	154.457
16	17	24.182
17	1	199.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil