

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 153558

Comuna/Oras/Municipiu: Satu Mare

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 6611 N Satu Mare)

TEREN intravilan

Adresa: Satu Mare

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 1768/ 10/ a/ 1, 1768/ 10/ a/ 2 Satu Mare	Din acte:5130; Masurata:-	...

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: C1 Top: 1768/ 10/ a/ 1	Satu Mare	statie de carburanti

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 153558

Comuna/Oras/Municipiu: Satu Mare

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 6611 N Satu Mare)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
5481 / 21.02.2007	Act adresa, 1636 din 2007	
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare in seria rangului incheierii nr. 3081/2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1 , A1.1 (provenita din conversia CF 6611 N Satu Mare)
1	SC AUTOMOTIVE SRL SATU MARE	
26954 / 06.06.2008	Act contract de ipoteca, aut. 1899 din 2008	
2	se noteaza interdictia de instrainare grevare dezmembrare demolare in favoarea CEC BANK SA Satu Mare	A1 , A1.1 (provenita din conversia CF 6611 N Satu Mare)
26050 / 06.07.2010	Act somatie, DOSAR EX 205, 21.06.2010, emis de BEJ IVA-ANITAS MARIAN DAN	
3	se noteaza somatia imobiliara dos. executare 205/2010 Executor Judecatoriesc IVA ANITAS MARIAN DAN asupra imobilului proprietate debitoare SC AUTOMOTIVE SA pentru recuperarea sumei de 2 426 324,33 lei la cererea creditoarei SC ROMPETROL DOWNSTREAM SRL	A1 , A1.1
28977 / 26.07.2010		

In conf. cu originalul

[Signature]
ELA

nr. 15040682 nr. 74.105 din 07.07.2010, asupra imobilului de sub A1., A.1.1 ,
proprietatea lui SC. AUTOMOTIVE S.R.L. de sub B1 , se noteaza sechestru pentru
suma de 1.801.136 ron in favoarea D.G.F.P. SATU MARE

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 15358
Comuna/Oras/Municipiu: Satu Mare
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 6611 N Satu Mare)

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
26954 / 06.06.2008		
	Act contract de ipoteca, aut.1899 din 2008	
1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 1.532.560 / EUR, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1 (provenita din conversia CF 6611 N Satu Mare)
1	CEC BANK SA SATU MARE	

ELA
for
III

1570

conf. cu originalul
Jlu

Anexa Nr. 1 la Partea I

82

CARTE FUNCARA NR. 153558
Comuna/Oras/Municipiu: Satu Mare

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 6611 N. Satu Mare)

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte:1475; Masurata:-	-	-	-	1768/10/a/1 Satu Mare	-
2	arabil	DA	Din acte:3655; Masurata:-	-	-	-	1768/10/a/2 Satu Mare	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Destinatia / constructie	Suprafata (mp)	Nr. de nivele	Nr. Apartament	Parti comune	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: C1 Top: 1768/10/a/1	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:-	-	-	-	1768/10/a/1	statie de carburanti

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public. S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara 242,

Asistent - registrator,
FLORINELA ROSCA

Flor
ROȘCA FLORINELA
Asistent Registrator
Principal Gradul III

la conf. cu originalul
Fl

89

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

Dosarul nr. 28977/26-07-2010

INCHEIERE Nr. 28977

REGISTRATOR Prodan Ardelean Monica Sarolta

ASISTENT REGISTRATOR Rosca Florinela

Asupra cererii introduse de DGFP JUD SATU MARE privind Notare, si in baza documentelor atasate:

- somatie nr. 80188/22-07-2010 emis de DGFP SATU MARE;
vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata:

pentru serviciul cu codul: 242,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 153558, nr. topografic 1768/10/a/1, 1768/10/a/2 Satu Mare, inscris in cartea funciara 153558 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 6611 N Satu Mare) / UAT Satu Mare avand proprietarii: Sc Automotive Srl in cota de 1/1 de sub B.1;
- in baza procesului verbal de sechestrul pentru bunuri imobile dosar executare nr. 15040682 nr. 74.105 din 07.07.2010, asupra imobilului de sub A1., A.1.1 , proprietatea lui SC. AUTOMOTIVE S.R.L. de sub B1 , se noteaza sechestrul pentru suma de 1.801.136 ron in favoarea D.G.F.P. SATU MARE sub B/4 din cartea funciara 153558 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 6611 N Satu Mare) UAT Satu Mare;

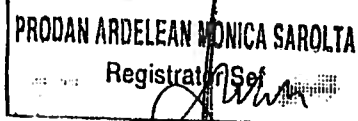
Prezenta se va comunica partilor:

D.G.F.P. SATU MARE, SATU MARE, STR. P-TA ROMANA NR. 3-5 JUD. SATU MARE,
SC AUTOMOTIVE SRL, SATU MARE, STR. ALEXANDRU IOAN CUZA NR. 16 JUD. SATU MARE,
CEC SATU MARE, STR. PETOFI NR. 41 JUD. SATU MARE,
Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Solutionata la data de: 30-07-2010

Registrator,

~~Prodan Ardelean Monica Sarolta~~



Asistent-registrador,

Rosca Florinela

