



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiesti

Nr.cerere	21102
Ziua	03
Luna	03
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Nr. CF vechi: 5027(e:5027)

Adresa: Ploiesti, Strada Sondelor, nr. 19B

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 5306 Top: -	Din acte: 17.685; Masurata:17.714	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	Cad: 5306-C1 Top: -	Ploiesti, Strada Sondelor, nr. 19B	C1 COMPLEX SPORTIV CU SC = 783,62 MP
A1.2	Cad: 5306-C3 Top: -	Ploiesti, Strada Sondelor, nr. 19B	C3 BIROURI CU SC = 240,14 MP
A1.3	Cad: 5306-C4 Top: -	Ploiesti, Strada Sondelor, nr. 19B	C4 POST TRAFU CU SC = 62,88 MP
A1.4	Cad: 5306-C6 Top: -	Ploiesti, Strada Sondelor, nr. 19B	C6 GRUP SANITAR CU SC = 38,64 MP
A1.5	Cad: 5306-C7 Top: -	Ploiesti, Strada Sondelor, nr. 19B	C7 GRUP SANITAR CU SC = 30,50 MP
A1.6	Cad: 5306-C2 Top: -	Ploiesti, Strada Sondelor, nr. 19B	C2 ANEXA CU SC = 140,17 MP SI SU = 127,27 MP
A1.7	Cad: 5306-C11 Top: -	Ploiesti, Strada Sondelor, nr. 19B	C11 TRIBUNA II CU SC = 757 MP , CONSTRUCTIE DIN METAL PE FUNDATIE BETON
A1.8	Cad: 5306-C12 Top: -	Ploiesti, Strada Sondelor, nr. 19B	C 12 TRIBUNA I CU SC = 1640 MP CONSTRUCTIE DIN METAL PE FUNDATIE BETON
A1.9	Cad: 5306-C13 Top: -	Ploiesti, Strada Sondelor, nr. 19B	C 13 TRIBUNA A;B;C;D CU SC = 328 MP CONSTRUCTIE DE METAL PE FUNDATIE BETON
A1.10	Cad: 5306-C14 Top: -	Ploiesti, Strada Sondelor, nr. 19B	C 14 PELUZA E CU SC = 270 MP CONSTRUCTIE DE METAL PE FUNDATIE BETON

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
7698 / 16.02.2010		
Act nr. 14465, din 04.02.2010, emis de MINISTERUL JUSTITIEI, certificat nr.559551/30.11.2009 emis de MINISTERUL JUSTITIEI - OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin fara titlu, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
1) S.C. NEW CENTURY DEVELOPMENT S.R.L., CIF: 18684882		-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Ploiesti, Strada Sondelor, nr. 19B

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Cad: 5306 Top: -	17.714	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata: 17.714	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: 5306-C1 Top: -	constructii administrative si social culturale	Din acte: -; Masurata: 784	Cu acte	C1 COMPLEX SPORTIV CU SC = 783,62 MP
A1.2	CAD: 5306-C3 Top: -	constructii administrative si social culturale	Din acte: -; Masurata: 240	Cu acte	C3 BIROURI CU SC = 240,14 MP
A1.3	CAD: 5306-C4 Top: -	constructii anexa	Din acte: -; Masurata: 63	Cu acte	C4 POST TRAFU CU SC = 62,88 MP
A1.4	CAD: 5306-C6 Top: -	constructii anexa	Din acte: -; Masurata: 39	Cu acte	C6 GRUP SANITAR CU SC = 38,64 MP
A1.5	CAD: 5306-C7 Top: -	constructii anexa	Din acte: -; Masurata: 31	Cu acte	C7 GRUP SANITAR CU SC = 30,50 MP
A1.6	CAD: 5306-C2 Top: -	constructii anexa	Din acte: -; Masurata: 140	Cu acte	C2 ANEXA CU SC = 140,17 MP SI SU = 127,27 MP
A1.7	CAD: 5306-C11 Top: -	constructii anexa	Din acte: -; Masurata: 757	Cu acte	C11 TRIBUNA II CU SC = 757 MP , CONSTRUCTIE DIN METAL PE FUNDATIE BETON
A1.8	CAD: 5306-C12 Top: -	constructii anexa	Din acte: -; Masurata: 1.640	Cu acte	C 12 TRIBUNA I CU SC = 1640 MP CONSTRUCTIE DIN METAL PE FUNDATIE BETON
A1.9	CAD: 5306-C13 Top: -	constructii anexa	Din acte: -; Masurata: 328	Cu acte	C 13 TRIBUNA A;B;C;D CU SC = 328 MP CONSTRUCTIE DE METAL PE FUNDATIE BETON
A1.10	CAD: 5306-C14 Top: -	constructii anexa	Din acte: -; Masurata: 270	Cu acte	C 14 PELUZA E CU SC = 270 MP CONSTRUCTIE DE METAL PE FUNDATIE BETON

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. PHP408338/03-03-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,
03/03/2016

Asistent-registrator,
ANAMARIA RODICA MARGARIT

Data eliberării,

07 MAR. 2016

(parafa și semnătura)

