

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 222886-C1-U4 Bucuresti Sectorul 6



A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:9802

Nr. cadastral vechi:2975/0;1

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str Apusului, Nr. 50, Et. PARTER, Ap. SPATIU COMERCIAL, Jud. Bucuresti

Părți comune: Casa scarii, Holuri, Coridoare, Terasa, Instalatii Tehnice, Alte parti comune.

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	222886-C1-U4	-	-		317,79	SPATIU COMERCIAL, LA PARTER + TEREN IN SUPRAFATA DE 317,79 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1944 / 20/02/2001		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 2301, din 24/11/2000 emis de BNP CIUHAN AURORA BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CUMPARARE, cota actuala 1/1 1) SC INTERAGRO SA	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
52139 / 24/11/2014		
Act Administrativ nr. 28, din 21/11/2014 emis de BEJ CRISTIAN MILOS (Incheiere din data de 20.03.2014 emisa de JUDECATORIA SECTOR 6);		
C2	In baza art. 821 alin 1 din Codul de Procedura Civila, se noteaza urmarirea silita imobiliara cu privire la imobilul de la A1, la cererea creditoarei Societatea Nationala de Gaze Naturale Romgaz SA, pentru urmatoarele sume: 51.485.687,41 lei contravaloare gaze naturale; 12.823.123,63 lei dobanda legala; 18.432.051,69 lei penalitati de intarziere; 1.222.020 lei rest cheltuieli de executare	A1
39150 / 28/07/2015		
Act Administrativ nr. 256/2015, din 27/07/2015 emis de BEJ ULMAN BOGDAN VASILE (Incheiere din 22.05.2015 emisa de BEJ ULMAN BOGDAN VASILE);		
C3	In baza art. 821 alin 1 din Codul de Procedura Civila, se noteaza urmarirea silita imobiliara cu privire la imobilul de la A1, la cererea creditorului SC E.ON ENERGIE ROMANIA SA, pentru suma de 71.053.576,65 Lei	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str Apusului, Nr. 50, Et. PARTER, Ap. SPATIU COMERCIAL, Jud. Bucuresti

Părți comune: Casa scarii, Holuri, Coridoare, Terasa, Instalatii Tehnice, Alte parti comune.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	222886-C1-U4	-	-	-	317,79	SPATIU COMERCIAL, LA PARTER + TEREN IN SUPRAFATA DE 317,79 MP

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont colaborator nr.1270/13-11-2018 in suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272.

Data soluționării,
15-11-2018

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DANIEL CISMARU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)