



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 221019 Bucuresti Sectorul 1

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:63474  
Nr. cadastral vechi:22173

**Adresa:** Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str Pictor Sava Hentia, Nr. 13, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	221019	370	

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	221019-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str Pictor Sava Hentia, Nr. 13, Jud. Bucuresti	- 60,25 MP suprafata construita la sol, SPATIU COMERCIAL (BIROURI - S+P+3E)

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>846194 / 29/05/2007</b>		
Contract Vanzare-Cumparare nr. 806, din 18/05/2007 emis de BNP CIUHAN AURORA BRAILA;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CUMPARARE, cota actuala 1/1 1) <b>SC INTERACTION SRL</b> , (pana la data achitarii pretului vanzarii)	A1, A1.1
<b>891674 / 28/06/2007</b>		
Adresa nr. 23554, din 19/06/2007 emis de PRIMARIA SECTORULUI 1 - DIRECTIA MANAGEMENT ECONOMIC - SERVICIUL CONTABILITATE;		
B3	JUSTIFICARE ÎNTABULARE DEFINITIVA, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CUMPARARE, cota actuala 1/1 1) <b>SC INTERACTION SRL</b>	A1, A1.1

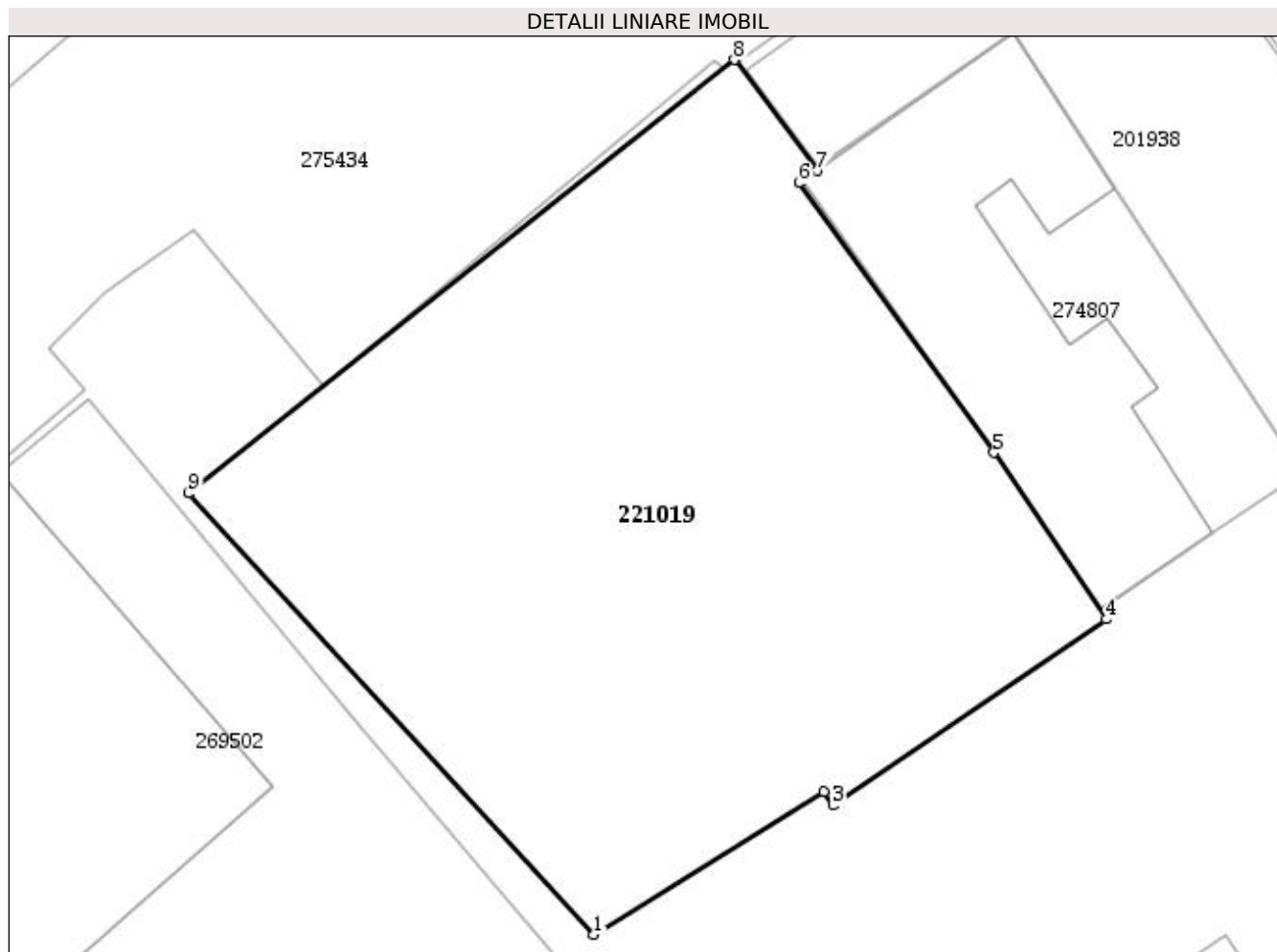
### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>28445 / 11/03/2020</b>		
Act Administrativ nr. 110166, din 06/11/2019 emis de BCPI S1;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1326526 LEI- pentru neplata obligatiilor la bugetul general consolidat 1) <b>ANAF - ADMINISTRATIA SECTOR 2 A FINANTELOR PUBLICE</b>	A1, A1.1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
221019	370	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	370	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	221019-C1	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	- 60,25 MP suprafața construită la sol, SPAȚIU COMERCIAL (BIROURI - S+P+3E)

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	8.146
2	3	0.477
3	4	9.929

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	6.049
5	6	9.979
6	7	0.663
7	8	4.16
8	9	20.923
9	1	17.989

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

12/06/2020, 13:25