



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Nr.cerere	638
Ziua	06
Luna	01
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

Unitate individuala

Nr. CF vechi: 58932

Adresa: Sibiu, nr. ap. 1

Parti comune: racorduri de apa , gaz, energie electrica, zidurile comune, fundatia, casa scarii

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata construita (mp)	Suprafata utila (mp)	Cote parti comune	Cote teren	Observatii / Referinte
A1	Cad: 2589/I Top: 1947/ 3/ 1/ 1/ 6/ I	-	-	7076/ 10000	43787/ 104000	Apartamentul compus din: La parter: Apartine de asigurări, aparține de agenție, caserie, arhivă, circulații, baie, femeie servicii, server, centrala telefon, portar, secretariat, director, Inspectori, arhiva, scări; La etaj I: sala de consiliu, director general, secretariat, director adjunct, casa scării, hol, bucătărie, baie, reasigurare, șef oficiu, carte verde, of. juridic, 2 daune, 2 personal, sala de ședințe; La etaj II: contabilitate, plan salarizare, hol, director economic, casa scării, bucătărie, baie, asigurări persoane, cfi, asigurări viață, oficiul calcul, casco +RCA, asigurări bunuri, reasigurări civile, doc. cu regim special, cu suprafața utilă de 1.189,74 mp., și cota de 70,76% din părți comune indivize ale construcției și cota parte indiviză de 437,87 mp., din nr. top. 1947/3/1/1/6, în suprafață de 1040 mp.,

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
10255 / 04.03.2009		
Act , act de dezlipire aut de NP Marginean Razvan Emilian cu nr 351/2009; documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu cu nr 154/2009		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept cumparare, conform inch. 3008/2001 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1 1) S.C. CARPATICA ASIG S.A., Sibiu	A1 (provenita din conversia CF 58932)

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptul de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

Unitate individuala

Adresa: Sibiu, nr. ap. 1

Parti comune: racorduri de apa , gaz, energie electrica, zidurile comune, fundatia, casa scarii

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata (mp)	Suprafata utila (mp)	Nr. Topografic	Cote parti comune	Cote teren	Observatii / Referinte
A1	Cad: 2589/I Top: 1947/ 3/ 1/ 1/ 6/ I	-	-		7076/ 10000	43787/ 104000	Apartamentul compus din: La parter: Apartine de asigurări, aparține de agenție, caserie, arhivă, circulații, baie, femele servicii, server, centrala telefon, portar, secretariat, director, inspector, arhiva, scări; La etaj I: sala de consiliu, director general, secretariat, director adjunct, casa scării, hol, bucătărie, baie, reasigurare, șef oficiu, carte verde, of. juridic, 2 daune, 2 personal, sala de ședințe; La etaj II: contabilitate, plan salarizare, hol, director economic, casa scării, bucătărie, baie, asigurări persoane, cfi, asigurări viață, oficiul calcul, casco+RCA, asigurări bunuri, reasigurări civile, doc. cu regim special, cu suprafața utilă de 1.189,74 mp., și cota de 70,76% din părți comune indivize ale construcției și cota parte indiviză de 437,87 mp., din nr. top. 1947/3/1/1/6, în suprafață de 1040 mp.,

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. SB278238/06-01-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

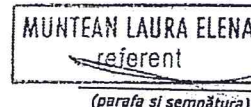
Data soluționării,
06/01/2016

Asistent-registrator,
ALINA-PAULA CHIS

Referent,

Data eliberării,
/ /


(parafa și semnătura)

MUNTEAN LAURA ELENA
referent

(parafa și semnătura)

11 IAN. 2016

