

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Nr.cerere	17072
Ziua	07
Luna	02
Anul	2013

24

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 54144
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
Nr. CF vechi: Nr. 6866
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 6866)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 2496 Top: -	Din acte: 10000; Masurata: 9999	suprafata din masuratorile cadastrale este de 9998,82 mp

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 54144
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
146427 / 11.10.2007	
Contract de vanzare-cumparare nr. 2192, din 09.10.2007	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1 SC FOREST LIFE SRL	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 54144
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
106202 / 01.10.2009	
Contract de ipoteca , din 29.09.2009	
C1 Ipoteca pentru suma de 4.382.324 EURO + dobanzi aferente, cheltuieli, alte costuri si comisioane; cu interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, construire in favoarea: PIRAEUS BANK ROMANIA SA;	A1
31752 / 15.03.2011	
Somatie de plata nr. 639, din 10.03.2011, -dosar executare nr 17793/4/2010	
C2 Se noteaza somatia de plata pentru suma de 4.467.767,4 EUR + 472,29 RON reprezentand credit restant, dobanzi, comisioane si penalitati calculate pana la data de 26.10.2010, la cererea creditorului PIRAEUS BANK ROMANIA SA prin executor bancar Gabriela Hutuleac din cadrul Corpului Executorilor Bancari al Piraeus Bank Romania Sa.	A1
149351 / 24.10.2011	
Proces verbal de sechestrul nr. 66870, din 17.10.2011	
C3 Se inscrie ipoteca legala pentru suma de 291.985,65 lei la cererea Primariei Orasului Buftea - biroul impozite si taxe locale	A1

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 54144
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 6866)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 2496 Top: -	9999	suprafata din masuratorile cadastrale este de 9998,82 mp

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	NU	Din acte:10000; Masurata:9999	-	-	-	-

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
12/02/2013

**Asistent-registrator,
ILEANA BOCARNA**

Referent,

Data eliberării,
/ /

(semnătura) 

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BOCĂRNĂ ILEANA
ASISTENT REGISTRATOR

(parafa și semnătura)