

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Nr.cerere	17250
Ziua	08
Luna	02
Anul	2013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 55163
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
Nr. CF vechi: Nr. 5483
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 5483)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 3140/ 1 Top: -	Din acte: -; Masurata: 9500	suprafata din CF este de 9.499,93

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 55163
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
6186 / 22.01.2007		
	Contract de vanzare-cumparare nr. 131, din 19.01.2007, emis de BNP GEORGETA GRIGORE	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	SC BUFTEA SCHEME SRL	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 55163
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
50075 / 23.04.2007		
	Contract de ipoteca nr. 200, din 19.04.2007, emis de NP FLORENTINA ANA REMBAS	
C1	SE INSCRIE IPOTECA PTR. SUMA DE 5.000.000 EUR , PLUS DOBANZI, COMISIOANE, PENALITATI PRECUM SI ALTE COSTURI AFERENTE, CAT SI EVENTUALELE CHELTUIELI DE EXECUTARE, CU INTERDICTIE DE IN STRAINARE , GREVARE CU ORICE SARCINI, SA NU ARENDEZE SI SA NU DEZMEMBREZE, SI CU PROMISIUNEA DE GREVARE CU IPOTECA A CONSTRUCTIILOR VIITOARE. CODEBITORI : SC FOREST LIFE SRL, SC BUCHAREST LAND INVESTMENTS SRL, SC BUCHAREST PROPERTIES INVESTMENTS SRL, SC BUFTEA LAND INVESTMENTS SRL, SC BUFTEA SCHEME SRL, SC BUFTEA FOREST SRL. in favoarea: PIRAEUS BANK ROMANIA SA - CU SEDIUL IN BUCURESTI;	A1
149317 / 24.10.2011		
	Proces verbal de sechestru nr. 66872, din 17.10.2011	
C2	Se inscrie ipoteca legala pentru suma de de 251.206,83 Ron la cererea Primaria Orasului Buftea - Biroul Impozite si Taxe Locale, prin executor fiscal Busoniu Vasile	A1

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 55163
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 5483)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 3140/ 1 Top: -	9500	suprafata din CF este de 9.499,93

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	NU	Din acte:-; Masurata:9500	-	-	-	provine din cf nr. 3305

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
13/02/2013

Asistent-registrator,
ILEANA BOCARNA

Referent,

Data eliberării,

_____/_____/_____

(semnătura)

(parafa și semnătura)


 OFICIUL DE PUBLICITATE IMOBILIARA
 BOCARNA ILEANA
 ASISTENT REGISTRATOR

