

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Nr.cerere	19394
Ziua	12
Luna	02
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 54546
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
Nr. CF vechi: Nr. 5243
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 5243)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 1315 Top: -	Din acte: 9300; Masurata: 9300	provine din CF nr. 1189

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 54546
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
2408 / 12.01.2007	
Contract de vanzare-cumparare nr. 32, din 11.01.2007	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1 SC BUFTEA LAND INVESTMENTS SRL	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 54546
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
50069 / 23.04.2007	
Contract de ipoteca nr. 199, din 19.04.2007	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 5.000.000,00 / EUR, , PLUS DOBANZI, COMISIOANE, PENALITATI PRECUM SI ALTE COSTURI AFERENTE, CAT SI EVENTUALELE CHELTUIELI DE EXECUTARE, CU INTERDICTIE DE IN STRAINARE , GREVARE CU ORICE SARCINI, SA NU ARENDEZE SI SA NU DEZMEMBREZE, SI CU PROMISIUNEA DE GREVARE CU IPOTECA A CONSTRUCTIILOR VIITOARE. CODEBITORI : SC FOREST LIFE SRL, SC BUCHAREST LAND INVESTMENTS SRL, SC BUCHAREST PROPERTIES INVESTMENTS SRL, SC BUFTEA LAND INVESTMENTS SRL, SC BUFTEA SCHEME SRL, SC BUFTEA FOREST SRL.	A1
1 PIRAEUS BANK ROMANIA SA	-
149288 / 24.10.2011	
Proces verbal de sechestru nr. 66872, din 17.10.2011	
C2 SE INSCRIE IPOTECA LEGALA PENTRU SUMA DE DE 251.206,83 RON LA CEREREA PRIMARIA ORASULUI BUFTEA - BIROUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE, PRIN EXECUTOR FISCAL BUSONIU VASILE	A1
	-

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 54546
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 5243)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 1315 Top: -	9300	provine din CF nr. 1189

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	alte	NU	Din acte:-; Masurata:9300	-	-	-	-

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
14/02/2013

Data eliberării,
//_

**Asistent-registrator,
ADELA TANASE**

**OFICIUL DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA**
(semnatura)
TANASE ADELA GABRIELA
ASISTENT REGISTRATOR

Referent,

(parafa și semnatura)

