EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Nr.cerere	17191
Ziua	08
Luna	02
Anul	2013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 54526
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
Nr. CF vechi: Nr. 5211
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 5211)

TEREN extravilan
Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 4276 Top: -	Din acte: 8279; Masurata: 8280	suprafata din masuratorile cadastrale este de 8.280,11 mp

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 54526
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte	
105881 / 07.12.2006				
	Contract de vanzare-cumparare nr. aut sub nr.3691, din 05.12.2006			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1		A1	
	1	**SC BUFTEA SCHEME SRL**	-	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 54526
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte	
73428 / 05.06.2007			
	Contract de ipoteca nr. aut sub nr.302, din 31.05.2007		
C1	SE INSCRIE IPOTECA PTR. SUMA DE 5.000.000 EUR, PLUS DOBANZI, COMISIOANE, PENALITATI PRECUM SI ALTE COSTURI AFERENTE, CONFORM CONTRACTULUI DE CREDIT NR. 203/02.04.2007, CU INTERDICTIE DE INSTRAINARE, GREVARE CU ORICE SARCINI, ARENDARE SI DEZMEMBRARE, CU PROMISIUNE DE GREVARE CU IPOTECA A CONSTRUCTIILOR VIITOARE. DEBITORI PRINCIPALI SC FOREST LIFE SRL, SC BUCHAREST LAND INVESTEMENTS SRL, SC BUCHAREST PROPERTIES INVESTMENTS SRL, SC BUFTEA LAND INVESTEMENTS SRL, SC BUFTEA SCHEME SRL, SC BUFTEA FOREST SRL.	A1	
		-	
149317 / 24.10.2011			
	Proces verbal de sechestru nr. 66872, din 17.10.2011		
C2	SE INSCRIE IPOTECA LEGALA PENTRU SUMA DE DE 251.206,83 RON LA CEREREA PRIMARIA ORASULUI BUFTEA - BIROUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE, PRIN EXECUTOR FISCAL BUSONIU VASILE	A1	
		-	

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 54526
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 5211)

TEREN extravilan
Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 4276 Top: -	8280	suprafata din masuratorile cadastrale este de 8.280,11 mp

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	NU	Din acte:8279; Masurata:-	-	-	-	-

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluţionării,
12/02/2013

Data eliberării,
__/___/____

Asistent-registrator,
ALINA SLAV

(semnătura)

OFICIUL DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
SLAV GABRIELA ALINA
ASISTENT REGISTRATOR

Referent,

(parafa şi semnătura)

AGENŢIA NAŢIONALĂ DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
OFICIUL DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară
ILFOV