

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Nr.cerere	17008
Ziua	07
Luna	02
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 52849
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Nr. CF vechi: Nr. 2579

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 2579)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 2547 Top: -	Din acte: 7147; Masurata: 7148	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 52849
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
58468 / 10.05.2007	
Contract de vanzare-cumparare nr. 893, din 09.05.2007, emis de NP TAMARA ELENA LAZAR	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1 SC FOREST LIFE SRL	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 52849
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
106176 / 01.10.2009	
Contract de ipoteca nr. 1726, din 29.09.2009	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 4.382.324,00 / EUR, IPOTECA + DOBANZI AFERENTE, CHELTUIELI, ALTE COSTURI SI COMISIOANE; CU INTERDICTIE DE INSTRAINARE, GREVARE, INCHIRIERE, DEZMEMBRARE, CONSTRUIRE	A1
1 PIRAEUS BANK ROMANIA SA	-
31685 / 15.03.2011	
Somatie de plata nr. 639, din 10.03.2011	
C2 SE NOTEAZA SOMATIA DE PLATA PENTRU SUMA DE 4.467.767,4 EURO + 472,29 RON, REPREZENTAND CREDIT RESTANT, DOBANZI, COMISIOANE SI PENALITATI CALCULATE PANA LA DATA DE 26.10.2010 LA CEREREA CREDITORULUI PIRAEUS BANK ROMANIA SA	A1
	-
149351 / 24.10.2011	
Proces verbal de sechestrul nr. 66870, din 17.10.2011	
C3 SE INSCRIE IPOTECA LEGALA PENTRU SUMA DE 291.985,65 LEI LA CEREREA PRIMARIEI ORASULUI BUFTEA - BIROUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE	A1
	-

Anexa Nr. 1 la Partea ICARTE FUNCIARA NR. 52849
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 2579)**TEREN extravilan**

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 2547 Top: -	7148	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila in planul cadastral de carte funciara din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	alte	NU	Din acte:-; Masurata:7148	-	-	-	suprafata din acte este de 7.148 mp

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
12/02/2013Data eliberării,
/ /**Asistent-registrator,
CORINA IACOB**

(semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

