

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Nr.cerere	16968
Ziua	07
Luna	02
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 51774
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
Nr. CF vechi: Nr. 2829

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 2829)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 2711 Top: -	Din acte: 6940; Masurata: 6940	suprafata din masuratorile cadastrale este de 6.947,79 mp

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 51774
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
24445 / 01.03.2007		
	Contract de vanzare-cumparare nr. 396, din 28.02.2007, emis de BNP TAMARA ELENA LAZAR	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, CU DREPT DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
	1 SC FOREST LIFE SRL	-
142682 / 16.12.2009		
	Cerere nr. 142682, din 16.12.2009, emis de -	
B2	Se modifica CF 2829 conform art 33 alin 3 din Legea 7/1996 in sensul ca se modifica inventarul de coordonate pentru imobilul cu nr cad 2711 ca urmare a rectificarii documentatiei cadastrale ,fara a se modifica suprafata,dimensiunile sau vecinatatile imobilului	A1
		-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 51774
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
106169 / 01.10.2009		
	Contract de ipoteca nr. 1726, din 29.09.2009, emis de -	
C1	Ipoteca pentru suma de 4.382.324 EURO + dobanzi aferente, cheltuieli, alte costuri si comisioane; cu interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, construire	A1
	1 PIRAEUS BANK ROMANIA SA	-
31671 / 15.03.2011		
	Somatie de plata nr. SOMATIE DE PLATA DIN DOSARUL DE EXECUTARE NR. 17793/4/2010 NR. 639, din 10.03.2011, emis de -	
C2	se noteaza somatia de plata pentru suma de 4.467.767,4 EUR+ 472,29 RON, plus dobanzi si cheltuieli de executare la cererea creditoarei Piraeus Bank Romania SA	A1
	1 CORPUL EXECUTORILOR BANCARI AL PIRAEUS BANK ROMANIA SA	-
149351 / 24.10.2011		
	Proces verbal de sechestrul nr. 66870, din 17.10.2011, emis de -	
C3	Se inscrie ipoteca legala pentru suma de 291.985,65 lei la cererea Primariei Orasului Buftea - biroul impozite si taxe locale	A1
		-

Anexa Nr. 1 la Partea ICARTE FUNCIARA NR. 51774
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 2829)**TEREN extravilan**

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 2711 Top: -	6940	suprafata din masuratorile cadastrale este de 6.947,79 mp

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.**Date referitoare la teren**

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	NU	Din acte:6940; Masurata:6940	20	226/1	-	suprafata din masuratorile cadastrale este de 6.947,79 mp

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
19/02/2013Data eliberării,
/ /**Asistent-registrator,
FLORINA OTELEA****OFICIAL DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ
OTELEA FLORINA
ASISTENT REGISTRATOR**
(semnătura)**Referent,**

(parafa și semnătura)

