

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Nr.cerere	16991
Ziua	07
Luna	02
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 52224
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
Nr. CF vechi: Nr. 3219
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 3219)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 3065 Top: -	Din acte: 5000; Masurata: 5002	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 52224
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
97489 / 17.11.2006	
Contract de vanzare-cumparare nr. 3382, din 09.11.2006, emis de BNP GEORGETA GRIGORE, E NP GEORGETA GRIGORE	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1 SC FOREST LIFE SRL	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 52224
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
50082 / 23.04.2007	
Contract de ipoteca nr. 198, din 19.04.2007, emis de NP FLORENTINA ANA REMBAS, E NP FLORENTINA REMBAS; DECLARATIE AUT. SUB NR. 1305/16.04.2007; DECLARATIE AUT. SUB NR. 1307/16.04.2007; DECLARATIE AUT. SUB NR. 1314/16.04.2007 ; DECLARATIE AUT. SUB NR. 1310/16.04.2007; DECLARATIE AUT. SUB NR. 1312/16.04.2007.	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 5.000.000,00 / EUR, PLUS DOBANZI, COMISIOANE, PENALITATI PRECUM SI ALTE COSTURI AFERENTE, CAT SI EVENTUALELE CHELTUIELI DE EXECUTARE, CU INTERDICTIE DE IN STRAINARE , GREVARE CU ORICE SARCINI, SA NU ARENDEZE SI SA NU DEZMEMBREZE, SI CU PROMISIUNEA DE GREVARE CU IPOTECA A CONSTRUCTIILOR VIITOARE. CODEBITORI : SC FOREST LIFE SRL, SC BUCHAREST LAND INVESTMENTS SRL, SC BUCHAREST PROPERTIES INVESTMENTS SRL, SC BUFTEA LAND INVESTMENTS SRL, SC BUFTEA SCHEME SRL, SC BUFTEA FOREST SRL., dobandit prin Conventie	A1
1 PIRAEUS BANK ROMANIA SA	-
149351 / 24.10.2011	
Proces verbal de sechestrul nr. 66870, din 17.10.2011	
C2 SE INSCRIE IPOTECA LEGALA PENTRU SUMA DE 291.985,65 LEI LA CEREREA PRIMARIEI ORASULUI BUFTEA - BIROUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE	A1
	-

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 52224
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 3219)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 3065 Top: -	5002	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	NU	Din acte:-; Masurata:5001	-	-	-	suprafata din masuratorile cadastrale este de 5.001,86 mp

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
11/02/2013

Data eliberării,
/ /

Asistent-registrator,
MIHAELA TOBA

Referent,

(semnatura)

(parafa și semnatura)

**BIRoul DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
TOBA MIHAELA
ASISTENT REGISTRATOR**

AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA I.L.F.O.V. Birou de Cadastru si Publicitate Imobiliara