

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Nr.cerere	17106
Ziua	07
Luna	02
Anul	2013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 54795
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Nr. CF vechi: Nr. 5337

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 5337)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 4347 Top: -	Din acte: 5000; Masurata: 5001	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 54795
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
88625 / 02.07.2007		
Contract de vanzare-cumparare nr. 2481, din 29.06.2007, emis de BNP		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	SC FOREST LIFE SRL	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 54795
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
106198 / 01.10.2009		
Contract de ipoteca nr. 1726, din 29.09.2009		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 4.382.324,00 / EUR, IPOTECA + DOBANZI AFERENTE, CHELTUIELI, ALTE COSTURI SI COMISIOANE; CU INTERDICTIE DE INSTRAINARE, GREVARE, INCHIRIERE, DEZMEMBRARE, CONSTRUIRE	A1
1	PIRAEUS BANK ROMANIA SA	-
31718 / 15.03.2011		
Somatie de plata nr. 639, din 10.03.2011		
C2	SE NOTEAZA SOMATIA DE PLATA PENTRU SUMA DE 4.467.767,4 EUR + 472.29 RON , REPREZENTAND CREDIT RESTANT , DOBANZI , COMISIOANE , PENALITATI LA CEREREA CREDITORULUI PIRAEUS BANK ROMANIA SA .	A1
149351 / 24.10.2011		
Proces verbal de sechestrul nr. 66870, din 17.10.2011		
C3	SE INSCRIE IPOTECA LEGALA PENTRU SUMA DE 291.985,65 LEI LA CEREREA PRIMARIEI ORASULUI BUFTEA - BIROUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE	A1
		-

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 54795
 Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
 (provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 5337)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 4347 Top: -	5001	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila in planul cadastral de carte funciara din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	alte	NU	Din acte:-; Masurata:5000	-	-	-	suprafata din masuratorile cadastrale este de 5.000,73 mp

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
11/02/2013

Data eliberării,
/ /

Asistent-registrator,
CORINA IACOB

(semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

