

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Nr.cerere	17091
Ziua	07
Luna	02
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 53124
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
Nr. CF vechi: Nr. 2783
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 2783)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 2639 Top: -	Din acte: 4999; Masurata: 5000	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 53124
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
60976 / 15.05.2007	
Contract de vanzare-cumparare nr. 921, din 11.05.2007, emis de NP TAMARA ELENA LAZAR	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1 SC FOREST LIFE SRL	-
63762 / 17.06.2009	
Act notarial nr. REFERAT INTOCMIT IN DATA DE 17.06.2009, DE CATRE SERVICIUL CADASTRU DIN CADRUL OCPI ILFOV	
B2 SE NOTEAZA RECTIFICAREA COORDONATELOR IMOBILULUI, FARA A SE MODIFICA SUPRAFATA, DIMENSIUNILE SAU VECINTATILE ACESTUIA	A1
	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 53124
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
106165 / 01.10.2009	
Contract de ipoteca nr. 1726, din 29.09.2009	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 4.382.324,00 / EUR, DOBANZI AFERENTE, CHELTUIELI, ALTE COSTURI SI COMISIOANE; CU INTERDICTIE DE INSTRAINARE, GREVARE, INCHIRIERE, DEZMEMBRARE, CONSTRUIRE	A1
1 PIRAEUS BANK ROMANIA SA	-
31663 / 15.03.2011	
Somatie de plata nr. 639, din 10.03.2011	
C2 SE NOTEAZA SOMATIA DE PLATA PENTRU SUMA DE 4.467.767,4 EUR + 472.29 RON , REPREZENTAND CREDIT RESTANT , DOBANZI , COMISIOANE , PENALITATI LA CEREREA CREDITORULUI PIRAEUS BANK ROMANIA SA .	A1
	-
149351 / 24.10.2011	
Proces verbal de sechestrul nr. 66870, din 17.10.2011	
C3 SE INSCRIE IPOTECA LEGALA PENTRU SUMA DE 291.985,65 LEI LA CEREREA PRIMARIEI ORASULUI BUFTEA - BIROUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE	A1
	-

TEREN extravilan
Adresa: -
CARTE FUNCIONARA NR. 53124
Comuna/Oraș/Municipiu: Buftea
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 2783)

Nr. cadastral	CAD: 2639	Top: -
	Suprafata masurata (mp) *	5000
Observatii / Referinte		

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila in planul cadastral de carte funciara din sistemul informatic.

Date referitoare la teren						
Nr. Categoria	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	alte	NU	Din acte: -	-	-	suprafata din acte este de 5.000 mp; coordonate rectificate conf inch 63762/2009

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
11/02/2013
Data eliberării,

Asistent-registrator,
ADRIANA BADIN
(semnatura)



Referent,
(parașa și semnatura)

Anexa Nr. 1 la Partea I