

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Nr.cerere	17024
Ziua	07
Luna	02
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 52133
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
Nr. CF vechi: Nr. 3145
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 3145)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 2943 Top: -	Din acte: 5000; Masurata: 4999	suprafata din masuratorile cadastrale este de 4999,43 mp

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 52133
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
97491 / 17.11.2006		
Contract de vanzare-cumparare nr. 3381, din 09.11.2006, emis de BNP GEORGETA GRIGORE		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	SC FOREST LIFE SRL	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 52133
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
73169 / 05.06.2007		
Contract de ipoteca nr. 300, din 31.05.2007, NP FLORENTINA ANA REMBAS		
C1	SE INSCRIE IPOTECA PTR. SUMA DE 5.000.000 EUR, PLUS DOBANZI, COMISIOANE, PENALITATI PRECUM SI ALTE COSTURI AFERENTE, CONFORM CONTRACTULUI DE CREDIT NR. 203/02.04.2007, CU INTERDICTIE DE INSTRAINARE, GREVARE CU ORICE SARCINI, ARENDARE SI DEZMEMBRARE, CU PROMISIUNE DE GREVARE CU IPOTECA A CONSTRUCTIILOR VIITOARE. DEBITORI PRINCIPALI SC FOREST LIFE SRL, SC BUCHAREST LAND INVESTEMENTS SRL, SC BUCHAREST PROPERTIES INVESTMENTS SRL, SC BUFTEA LAND INVESTEMENTS SRL, SC BUFTEA SCHEME SRL, SC BUFTEA FOREST SRL. in favoarea: PIRAEUS BANK ROMANIA SA - CU SEDIUL IN BUCURESTI;	A1 -
149351 / 24.10.2011		
Proces verbal de sechestru nr. 66870, din 17.10.2011		
C2	Se inscrie ipoteca legala pentru suma de 291.985,65 lei la cererea Primariei Orasului Buftea - biroul impozite si taxe locale	A1 -

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 52133
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 3145)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 2943 Top: -	4999	suprafata din masuratorile cadastrale este de 4999,43 mp

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	NU	Din acte:5000; Masurata:4999	-	-	-	-

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
12/02/2013

Asistent-registrator,
ILEANA BOCARNA

Referent,

Data eliberării,
/ /

(semnătura)

(parafa și semnătura)

OFICIUL DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA
BOCARNA ILEANA
ASISTENT REGISTRATOR

