EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Nr.cerere	17018
Ziua	07
Luna	02
Anul	2013

ANCPI
AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 52046
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
Nr. CF vechi: Nr. 3094
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 3094)

TEREN extravilan
Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 2951 Top: -	Din acte: 4699; Masurata: 4700	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 52046
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte	
97489 / 17.11.2006				
	Contract de vanzare-cumparare nr. 3382, din 09.11.2006, emis de BNP GEORGETA GRIGORE			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, E NP GEORGETA GRIGORE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1		A1 -	
	1	**SC FOREST LIFE SRL**		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 52046
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la sarcini			Observatii / Referinte	
50082 / 23.04.2007				
	Contract de ipoteca nr. 198, din 19.04.2007, emis de NP FLORENTINA ANA REMBAS			
C1	SE INSCRIE IPOTECA PTR. SUMA DE 5.000.000 EUR , PLUS DOBANZI, COMISIOANE, PENALITATI PRECUM SI ALTE COSTURI AFERENTE, CAT SI EVENTUALELE CHELTUIELI DE EXECUTARE, CU INTERDICTIE DE IN STRAINARE , GREVARE CU ORICE SARCINI, SA NU ARENDEZE SI SA NU DEZMEMBREZE, SI CU PROMISIUNEA DE GREVARE CU IPOTECA A CONSTRUCTIILOR VIITOARE. CODEBITORI : SC FOREST LIFE SRL, SC BUCHAREST LAND INVESTMENTS SRL, SC BUCHAREST PROPERTIES INVESTMENTS SRL, SC BUFTEA LAND INVESTMENTS SRL, SC BUFTEA SCHEME SRL, SC BUFTEA FOREST SRL. in favoarea: PIRAEUS BANK ROMANIA SA - CU SEDIUL IN BUCURESTI;		A1 -	
	1	**PIRAEUS BANK ROMANIA SA - CU SEDIUL IN BUCURESTI**		
149351 / 24.10.2011				
	Proces verbal de sechestru nr. 66870, din 17.10.2011			
C2	Se inscrie ipoteca legala pentru suma de 291.985,65 lei la cererea Primariei Orasului Buftea - biroul impozite si taxe locale		A1 -	

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 52046
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 3094)

TEREN extravilan
Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 2951 Top: -	4700	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	NU	Din acte:-; Masurata:4700	20	226	-	suprafata din acte este de 4.699,62 mp

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluţionării,
08/02/2013

Data eliberării,
__/____/_____

Asistent-registrator,
ALEXANDRU GABRIEL MASTACANEANU

(semnătura)

Referent,

(parafa şi semnătura)

AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA ILFOV
Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
ILFOV