

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Nr.cerere	17052
Ziua	07
Luna	02
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 53472
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
Nr. CF vechi: Nr. 5006
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 5006)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 4173 Top: -	Din acte: 4549; Masurata: 4550	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 53472
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
104304 / 05.12.2006		
Contract de vanzare-cumparare nr. 3604, din 28.11.2006, emis de BNP GEORGETA GRIGORE		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prln Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	SC FOREST LIFE SRL	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 53472
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
50082 / 23.04.2007		
Contract de ipoteca nr. 198, din 19.04.2007, emis de NP FLORENTINA ANA REMBAS		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 5.000.000,00 / EUR, SE INSCRIE IPOTECA , PLUS DOBANZI, COMISIOANE, PENALITATI PRECUM SI ALTE COSTURI AFERENTE, CAT SI EVENTUALELE CHELTUIELI DE EXECUTARE, CU INTERDICTIE DE IN STRAINARE , GREVARE CU ORICE SARCINI, SA NU ARENDEZE SI SA NU DEZMEMBREZE, SI CU PROMISIUNEA DE GREVARE CU IPOTECA A CONSTRUCTIILOR VIITOARE. CODEBITORI : SC FOREST LIFE SRL, SC BUCHAREST LAND INVESTMENTS SRL, SC BUCHAREST PROPERTIES INVESTMENTS SRL, SC BUFTEA LAND INVESTMENTS SRL, SC BUFTEA SCHEME SRL, SC BUFTEA FOREST SRL	A1
1	PIRAEUS BANK ROMANIA SA	-
149351 / 24.10.2011		
Proces verbal de sechestrul nr. 66870, dln 17.10.2011		
C2	SE INSCRIE IPOTECA LEGALA PENTRU SUMA DE 291.985,65 LEI LA CEREREA PRIMARIEI ORASULUI BUFTEA - BIROUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE	A1
		-

Anexa Nr. 1 la Partea ICARTE FUNCARA NR. 53472
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 5006)**TEREN extravilan**

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 4173 Top: -	4550	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	NU	Din acte:-; Masurata:4550	-	-	-	suprafata din acte 4.550 mp.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
12/02/2013Data eliberării,
/ /**Asistent-registrator,
CĂRINA IACOB**

(semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

