

# EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Nr.cerere	17082
Ziua	07
Luna	02
Anul	2013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 55608  
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea  
Nr. CF vechi: Nr. 6315

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 6315)

### TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 4670 Top: -	Din acte: 4150; Masurata: 4150	-

## B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 55608  
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
95387 / 12.07.2007		
Contract de vanzare-cumparare nr. 2662, din 11.07.2007, emis de BNP Gheorghe Dobrican, LA BNP GHEORGHE DOBRICAN		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, LA BNP GHEORGHE DOBRICAN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	<b>SC FOREST LIFE SRL</b>	-

## C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 55608  
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
106194 / 01.10.2009		
Contract de ipoteca nr. 1726, din 29.09.2009		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 4.382.324,00 / EUR, DOBANZI AFERENTE, CHELTUIELI, ALTE COSTURI SI COMISIOANE; CU INTERDICTIE DE INSTRAINARE, GREVARE, INCHIRIERE, DEZMEMBRARE, CONSTRUIRE IN FAVOAREA, dobandit prin Conventie	A1
1	<b>PIRAEUS BANK ROMANIA SA</b>	-
31713 / 15.03.2011		
Somatie de plata nr. 641, din 10.03.2011, OSAR EXECUTARE NR. 17793/4/2010, ASUPRA A1, NUMARUL CADASTRAL: 2906; + B1 : SE NOTEAZA SOMATIA DE PLATA PENTRU SUMA DE 4.467.767,4 EUR + 472,29 RON REPREZENTAND CREDIT RESTANT, DOBANZI, COMISIOANE, PENALITATI LA CEREREA CREDITOAREI PIRAEUS BANK ROMANIA SA PRIN EXECUTOR BANCAR HUTULEAC GABRIELA		
C2	SE NOTEAZA SOMATIA DE PLATA PENTRU SUMA DE 4.467.767,4 EUR + 472,29 RON REPREZENTAND CREDIT RESTANT, DOBANZI, COMISIOANE, PENALITATI LA CEREREA CREDITOAREI PIRAEUS BANK ROMANIA SA PRIN EXECUTOR BANCAR HUTULEAC GABRIELA	A1
		-
149351 / 24.10.2011		
Proces verbal de sechestrul nr. 66870, din 17.10.2011		
C3	SE INSCRIE IPOTECA LEGALA PENTRU SUMA DE 291.985,65 LEI LA CEREREA PRIMARIEI ORASULUI BUFTEA - BIROUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE	A1
		-

## Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 55608  
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea  
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 6315)

### TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 4670 Top: -	4150	-

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila  
in planul cadastral de carte funciara  
din sistemul informatic.

### Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	alte	NU	Din acte:4150; Masurata:4150	-	-	-	suprafata din masuratorile cadastrale este de 4.150 mp

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,  
11/02/2013

Data eliberării,  
/ /

**Asistent-registrator,**  
**ELIZABETA ION**

(semnătura)

**Referent,**

(parafa și semnătura)

