

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Nr.cerere	17202
Ziua	08
Luna	02
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 55574
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
Nr. CF vechi: Nr. 5674

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 5674)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 4499 Top: -	Din acte: 4080; Masurata: 4079	Supraf. din masuratori 4079,36 mp.

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 55574
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
56077 / 07.05.2007		
Contract de vanzare-cumparare nr. 1560, din 04.05.2007, emis de NP GEORGETA GRIGORE, E NP GEORGETA GRIGORE		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	SC BUFTEA SCHEME SRL	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 55574
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
73035 / 05.06.2007		
Contract de ipoteca nr. 302, din 31.05.2007		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 5.000.000,00 / EUR, PLUS DOBANZI, COMISIOANE, PENALITATI PRECUM SI ALTE COSTURI AFERENTE, CONFORM CONTRACTULUI DE CREDIT NR. 203/02.04.2007, CU INTERDICTIE DE INSTRAINARE, GREVARE CU ORICE SARCINI, ARENDARE SI DEZMEMBRARE, CU PROMISIUNE DE GREVARE CU IPOTECA A CONSTRUCTIILOR VIITOARE. DEBITORI PRINCIPALI SC FOREST LIFE SRL, SC BUCHAREST LAND INVESTEMENTS SRL, SC BUCHAREST PROPERTIES INVESTMENTS SRL, SC BUFTEA LAND INVESTEMENTS SRL, SC BUFTEA SCHEME SRL, SC BUFTEA FOREST SRL.	A1
1	PIRAEUS BANK ROMANIA SA -	-
149317 / 24.10.2011		
Proces verbal de sechestru nr. 66872, din 17.10.2011		
C2	SE INSCRIE IPOTECA LEGALA PENTRU SUMA DE DE 251.206,83 RON LA CEREREA PRIMARIA ORASULUI BUFTEA - BIROUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE, PRIN EXECUTOR FISCAL BUSONIU VASILE	A1
		-

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 55574
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 5674)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 4499 Top: -	4079	Supraf. din masuratori 4079,36 mp.

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	altele	NU	Din acte:-; Masurata:4079	-	-	-	-

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

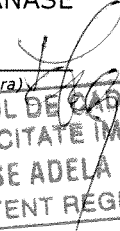
Data soluționării,
12/02/2013

Asistent-registrator,
ADELA TANASE

Referent,

Data eliberării,
/ /

(semnătura)



OFICIUL DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ
TĂNASE ADELA GABRIELA
ASISTENT REGISTRATOR

(parafa și semnătura)

