

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Nr.cerere	16915
Ziua	07
Luna	02
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 52138
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
Nr. CF vechi: Nr. 3153
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 3153)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 3019 Top: -	Din acte: 3400; Masurata: 3404	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 52138
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
155797 / 25.10.2007		
Contract de vanzare-cumparare nr. 2312, din 24.10.2007		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	SC FOREST LIFE SRL	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 52138
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
106188 / 01.10.2009		
Contract de ipoteca nr. 1726, din 29.09.2009		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 4.382.324,00 / EUR, + DOBANZI AFERENTE, CHELTUIELI, ALTE COSTURI SI COMISIOANE; CU INTERDICTIE DE INSTRAINARE, GREVARE, INCHIRIERE, DEZMEMBRARE, CONSTRUIRE, dobandit prin Conventie	A1
1	PIRAEUS BANK ROMANIA SA	-
31699 / 15.03.2011		
Somatie de plata nr. 639, din 10.03.2011, DOSAR DE EXECUTARE INSTANTA NR. 11590/94/2010 - PRIN CORPUL EXECUTORILOR BANCARI AI PIRAEUS BANK SA		
C2	SE NOTEAZA SOMATIA DE PLATA PENTRU SUMA DE 4.467.767,4 EUR + 472,29 RON REPREZENTAND CREDIT RESTANT, DOBANZI, COMISIOANE SI PENALITATI CALCULATE PANA LA DATA DE 26.10.2010, LA CEREREA CREDITORULUI PIRAEUS BANK ROMANIA SA PRIN EXECUTOR BANCAR GABRIELA HUTULEAC DIN CADRUL CORPULUI EXECUTORILOR BANCARI AL PIRAEUS BANK ROMANIA SA.	A1
149351 / 24.10.2011		
Proces verbal de sechestrul nr. 66870, din 17.10.2011		
C3	SE INSCRIE IPOTECA LEGALA PENTRU SUMA DE 291.985,65 LEI LA CEREREA PRIMARIEI ORASULUI BUFTEA - BIROUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE	A1
		-

Anexa Nr. 1 la Partea ICARTE FUNCIARA NR. 52138
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 3153)**TEREN extravilan**

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 3019 Top: -	3404	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

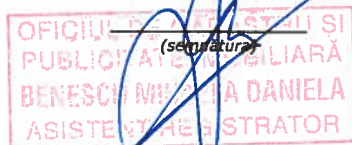
Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.**Date referitoare la teren**

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	NU	Din acte:-; Masurata:3404	-	-	-	suprafata din masuratorile cadastrale este de 3404,45 mp

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
12/02/2013Data eliberării,
/ /**Asistent-registrator,
DANIELA BENESCU****Referent,**

(parafa și semnătura)

