

CARTE FUNCİARĂ NR. 325187
COPIE

Carte Funciară Nr. 325187 Arad

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71470
Nr. cadastral vechi:8117
Nr. topografic:213/2.1892/2/11

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	325187	5.000	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31676 / 13/09/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4437/2006;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. INPOR INVEST S.R.L. <i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 71470)</i>	A1 / B-2
5881 / 23/01/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2, din 06/07/2018 emis de SC PAB ROMANIA SRL SI SC TRADE TRANS IMOBILIARE SRL; Act Administrativ nr. 52258, din 24/10/2018 emis de ORC ARAD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 26/11/2018 emis de TRADE TRANS IMOBILIARE SRL SI SC PAB ROMANIA SRL; Act Administrativ nr. 57629, din 05/12/2018 emis de ORC ARAD; Act Administrativ nr. 52258, din 24/10/2018 emis de ORC ARAD; Act Administrativ nr. 3387, din 17/01/2019 emis de ORC ARAD; Act Administrativ nr. 2484, din 14/01/2019 emis de ORC ARAD; Act Administrativ nr. 18068, din 06/12/2018 emis de ORC ARAD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de dizolvare in urma lichidarii societatii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA P.A.B. ROMANIA SRL , CIF:3513698	A1
39572 / 24/04/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 113, din 12/03/2020 emis de DATCAD SRL; Act Administrativ nr. 11602, din 05/02/2020 emis de OCPI ARAD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 113, din 12/03/2020 emis de DATCAD SRL;		
B3	Se noteaza repositionarea imobilului	A1
48373 / 29/05/2020		
Act Administrativ nr. 1068, din 23/04/2020 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA ARAD;		
B4	Se noteaza faptul ca „IMOBILUL FACE OBIECTUL PLANULUI PARCELAR PENTRU PUBLICARE” RECEPTIONAT CU NR. 39375/23.04.2020	A1 / B-5
99634 / 01/10/2020		
Act Administrativ nr. 1784, din 29/09/2020 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA ARAD;		
B5	se radiaza notarea de sub B.4	A1

C. Partea III. SARCINI .

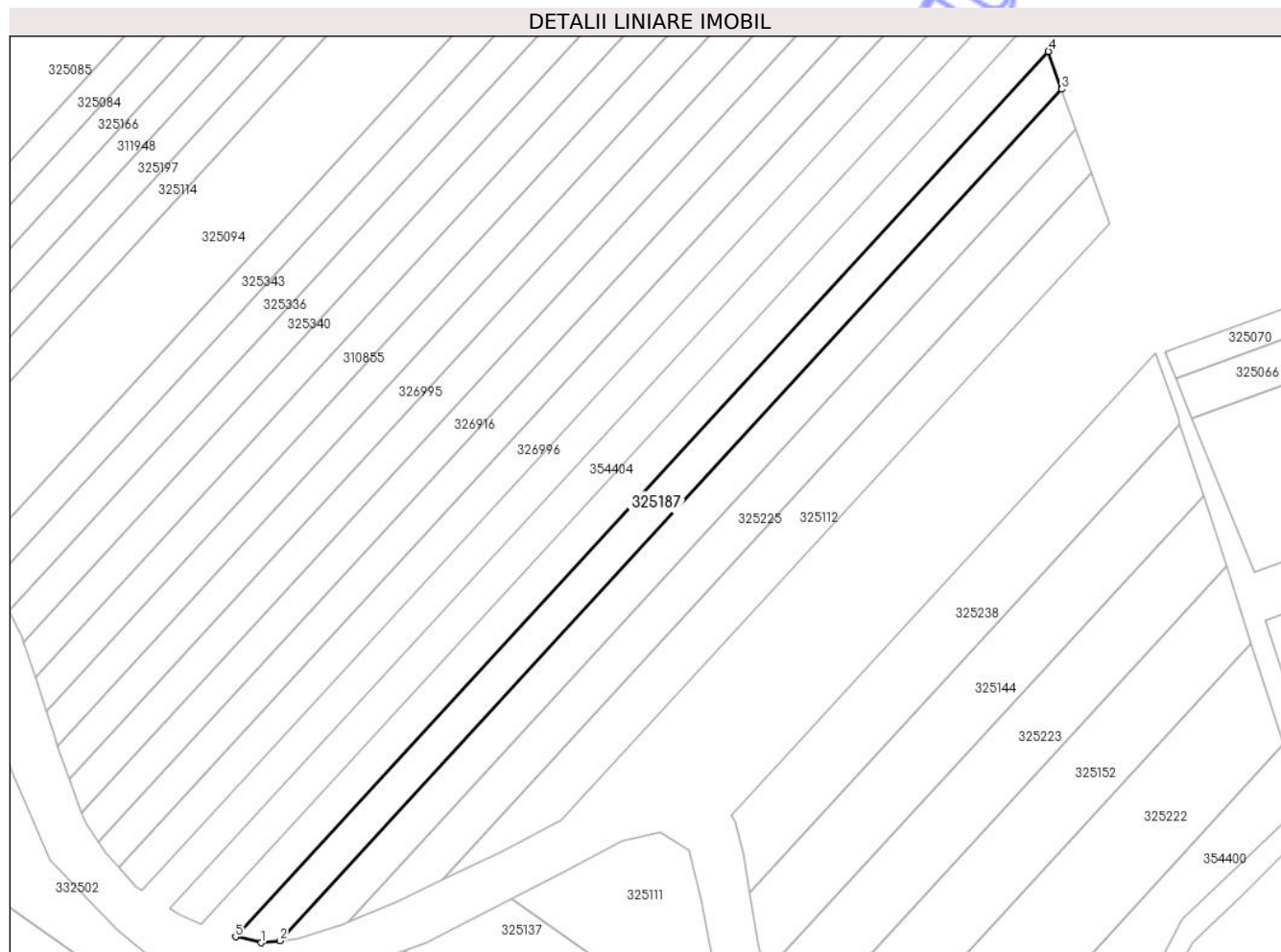
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
325187	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	213/2	1892/2/11	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	6.478
2	3	399.679
3	4	13.853
4	5	415.57
5	1	9.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil