



EXTRAS DE CARTE FUNCZIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Nr.cerere	17367
Ziua	08
Luna	02
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCZIARA NR. 52903
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
Nr. CF vechi: Nr. 4165
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 4165)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 3631 Top: -	Din acte: 2497; Masurata: 2500	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCZIARA NR. 52903
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
110715 / 15.12.2006		
Contract de vanzare-cumparare nr. 3815, din 13.12.2006, emis de BNP GEORGETA GRIGORE, E NP GEORGETA GRIGORE		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
	1 SC BUFTEA SCHEME SRL	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCZIARA NR. 52903
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
50075 / 23.04.2007		
Contract de ipoteca nr. 200, din 19.04.2007, emis de NP FLORENTINA ANA REMBAS, E NP FLORENTINA ANA REMBAS		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 5.000.000,00 / EUR, PLUS DOBANZI, COMISIOANE, PENALITATI PRECUM SI ALTE COSTURI AFERENTE, CAT SI EVENTUALELE CHELTUIELI DE EXECUTARE, CU INTERDICTIE DE INSTRAINARE, GREVARE CU ORICE SARCINI, SA NU ARENDEZE SI SA NU DEZMEMBREZE, SI CU PROMISIUNEA DE GREVARE CU IPOTECA A CONSTRUCTIILOR VIITOARE. CODEBITORI : SC FOREST LIFE SRL, SC BUCHAREST LAND INVESTMENTS SRL, SC BUCHAREST PROPERTIES INVESTMENTS SRL, SC BUFTEA LAND INVESTMENTS SRL, SC BUFTEA SCHEME SRL, SC BUFTEA FOREST SRL, dobandit prin Conventie	A1
	1 PIRAEUS BANK ROMANIA SA	-
149317 / 24.10.2011		
Proces verbal de sechestru nr. 66872, din 17.10.2011		
C2	SE INSCRIE IPOTECA LEGALA PENTRU SUMA DE DE 251.206,83 RON LA CEREREA PRIMARIA ORASULUI BUFTEA - BIROUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE, PRIN EXECUTOR FISCAL BUSONIU VASILE	A1
		-

Anexa Nr. 1 la Partea ICARTE FUNCİARA NR. 52903
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 4165)**TEREN extravilan**

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 3631 Top: -	2500	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	altele	NU	Din acte:-; Masurata:2500	-	-	-	suprafata din acte este de 2.500 mp

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
13/02/2013Data eliberării,
/ /**Asistent-registrator,**
ADRIANA BADIN**Referent,**

OFICIUL DE PUBLICITATE IMOBILIARA
TOBA MIHAELA
ASISTENT REGISTRATOR

(parafa și semnătura)

