



Nr. cerere	20863
Ziua	10
Luna	10
Anul	2012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oltenita

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 20003
 Comuna/Oras/Municipiu: Budesti
 Nr. CF vechi: Nr. 96/N
 (provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 96/N)

TEREN intravilan

Adresa: Budesti

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata ^m (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 206 Top: -	12654	...

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	Cad: 206- C1 Top: -	Budesti	-
A1.2	Cad: 206- C2 Top: -	Budesti	-
A1.3	Cad: 206- C3 Top: -	Budesti	-
A1.4	Cad: 206- C4 Top: -	Budesti	-
A1.5	Cad: 206- C5 Top: -	Budesti	-
A1.6	Cad: 206- C6 Top: -	Budesti	-
A1.7	Cad: 206- C7 Top: -	Budesti	-
A1.8	Cad: 206- C8 Top: -	Budesti	-
A1.9	Cad: 206- C9 Top: -	Budesti	-
A1.10	Cad: 206- C10 Top: -	Budesti	-
A1.11	Cad: 206- C11 Top: -	Budesti	-
A1.12	Cad: 206- C12 Top: -	Budesti	-
A1.13	Cad: 206- C13 Top: -	Budesti	-
A1.14	Cad: 206- C14 Top: -	Budesti	-
A1.15	Cad: 206- C15 Top: -	Budesti	-
A1.16	Cad: 206- C16 Top: -	Budesti	-
A1.17	Cad: 206- C17 Top: -	Budesti	-
A1.18	Cad: 206- C18 Top: -	Budesti	-
A1.19	Cad: 206- C19 Top: -	Budesti	-
A1.20	Cad: 206- C20 Top: -	Budesti	-

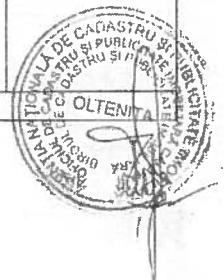


B. Partea II. (Foaie de proprietate)CARTE FUNCIARA NR. 20003
Comuna/Oras/Municipiu: Budesti

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte	
74 / 25.01.2002			
Contract de vanzare-cumparare nr. 3091, din 21.12.2001, emis de BNP Corina Sanda Platon			
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20	
1	SC AFA SRL BUCURESTI	(provenita din conversia CF 96/N)	
13155 / 23.11.2010			
Act administrativ nr. 12526, din 12.11.2010, emis de BCPI OLTENITA			
3	se noteaza receptia propunerii de comasare in baza cererii nr. 12526 / 12.11.2010	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)CARTE FUNCIARA NR. 20003
Comuna/Oras/Municipiu: Budesti

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte	
9340 / 30.06.2008			
Act notarial nr. 2355, din 27.06.2008, emis de BNP CORINA SANDA PLATON			
8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 5.330.000,00 / EUR	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20	
1	ALPHA BANK ROMANIA SA	-	
8669 / 02.05.2012			
Somatie nr. 378/2012, din 13.04.2012, emis de EXECUTOR JUDECATORESC COSOREANU IULIAN ILIE			
9	se noteaza somatia de plata emisa in dosar de executare nr. 378/2012 din 13.04.2012 de Executor Judecatoresc COSOREANU IULIAN ILIE, pentru suma de 4.792.571,89 EUR + 517.249,44 USD + 289.136,26 RON reprezentand sume datorate creditorului ALPHA BANK ROMANIA SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20	



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 20003
Comuna/Oras/Municipiu: Budesti
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 96/N)

TEREN intravilan
Adresa: Budesti

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 206 Top: -	12654	...

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	-	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Suprafata (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte	
1	A1.1	CAD: 206- C1 Top: -	constructii anexa	250	Cu acte	-
2	A1.2	CAD: 206- C2 Top: -	constructii anexa	51	Cu acte	-
3	A1.3	CAD: 206- C3 Top: -	constructii anexa	9	Cu acte	-
	A1.4	CAD: 206- C4 Top: -	constructii anexa	79	Cu acte	-
	A1.5	CAD: 206- C5 Top: -	constructii anexa	68	Cu acte	-
	A1.6	CAD: 206- C6 Top: -	constructii anexa	90	Cu acte	-
	A1.7	CAD: 206- C7 Top: -	constructii anexa	1095	Cu acte	-
	A1.8	CAD: 206- C8 Top: -	constructii anexa	59	Cu acte	-
	A1.9	CAD: 206- C9 Top: -	constructii anexa	69	Cu acte	-
	A1.10	CAD: 206- C10 Top: -	constructii anexa	310	Cu acte	-
	A1.11	CAD: 206- C11 Top: -	constructii anexa	416	Cu acte	-
	A1.12	CAD: 206- C12 Top: -	constructii anexa	10	Cu acte	-
	A1.13	CAD: 206- C13 Top: -	constructii anexa	629	Cu acte	-
	A1.14	CAD: 206- C14 Top: -	constructii anexa	108	Cu acte	-
	A1.15	CAD: 206- C15 Top: -	constructii anexa	116	Cu acte	-
	A1.16	CAD: 206- C16 Top: -	constructii anexa	83	Cu acte	-
	A1.17	CAD: 206- C17 Top: -	constructii anexa	539	Cu acte	-
	A1.18	CAD: 206- C18 Top: -	constructii anexa	25	Cu acte	-
	A1.19	CAD: 206- C19 Top: -	constructii anexa	48	Cu acte	-
6	A1.20	CAD: 206- C20 Top: -	constructii anexa	7	Cu acte	-



Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.
S-a achitat tariful de 20 RON, chitanța nr. CL24031/10-10-2012, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
10/10/2012

Data eliberării,
/ /



Referent,
Lucretia

U
(parafa și semnătura)

*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de referinta stereo 70, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.