

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Nr.cerere	16945
Ziua	07
Luna	02
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 52736
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
Nr. CF vechi: Nr. 2494
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 2494)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 2437 Top: -	Din acte: 12130; Masurata: 12128	suprafata din masuratorile cadastrale este de 12128,42 mp

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 52736
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
152160 / 19.10.2007	
Contract de vanzare-cumparare nr. 2269, din 18.10.2007	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1 SC FOREST LIFE SRL	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 52736
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
106161 / 01.10.2009	
Contract de ipoteca nr. 1726, din 29.09.2009	
C1 Ipoteca pentru suma de 4.382.324 EURO + dobanzi aferente, cheltuieli, alte costuri si comisioane; cu interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, construire in favoarea: PIRAEUS BANK ROMANIA SA;	A1 -
31662 / 15.03.2011	
Somatie de plata nr. 639, din 10.03.2011, dosar executare nr 17793/4/2010	
C2 se noteaza somatia de plata pentru suma de 4.467.767,4 EUR + 472,29 RON reprezentand credit restant, dobanzi, comisioane, penalitati la cererea creditoarei Piraеus Bank Romania SA prin executor bancar Hutuleac Gabriela	A1 -
149351 / 24.10.2011	
Proces verbal de sechestrul nr. 66870, din 17.10.2011	
C3 Se inscrie ipoteca legala pentru suma de 291.985,65 lei la cererea Primariei Orasului Buftea - biroul impozite si taxe locale	A1 -

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 52736
Comuna/Oras/Municipiu: Buftea
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 2494)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 2437 Top: -	12128	suprafata din masuratorile cadastrale este de 12128,42 mp

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	NU	Din acte:12130; Masurata:12128	-	-	-	-

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

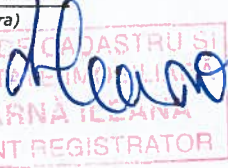
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
12/02/2013

Asistent-registrator,
ILEANA BOCARNA

Referent,

Data eliberării,
//_

(semnătura)

OFICIUL DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA
BOCARNA ILEANA
ASISTENT REGISTRATOR

(parafa și semnătura)

