

Nr. cerere	28975
Ziua	26
Luna	07
Anul	2010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 155243
Comuna/Oras/Municipiu: Satu Mare
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 1357 N Satu Mare)

TEREN intravilan

Adresa: Satu Mare

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 523/ 21/ 1, 523/ 21/ 2, 523/ 22, Satu Mare	Din acte:9700; Masurata:-	...

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 155243
Comuna/Oras/Municipiu: Satu Mare
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 1357 N Satu Mare)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
7132 / 31.03.2005	Act contract de vanzare-cumparare, 1841 din 2005	
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare in scris in seria rangului cf nr 17814/2004, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1 (provenita din conversia CF 1357 N Satu Mare)
1	SC AUTOMOTIVE SRL SATU MARE	
44425 / 25.10.2007	Act contract de ipoteca, 4006 din 2007	
2	deodata cu inscrierea de sub C1-2 se noteaza interdictia de instrainare, grevare, in favoarea lui BRD Satu Mare	A1 (provenita din conversia CF 1357 N Satu Mare)
28975 / 26.07.2010	Act act administrativ, 80188.A, 22.07.2010, emis de DGFP SATU MARE	
3	se noteaza procesul verbal de sechestr nr. 74105/07.07.2010 pentru bunuri imobile pentru suma de 1.801.136 Ron depus de D.G.Finantelor Publice Satu Mare	A1 -

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 155243
Comuna/Oras/Municipiu: Satu Mare
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 1357 N Satu Mare)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
---------------------------------	------------------------

In copie de original
Jlu

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCİARA NR. 155243

Comuna/Oras/Municipiu: Satu Mare

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 1357 N Satu Mare)

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte:2450; Masurata:-	-	-	-	523/21/1 Satu Mare	-
2	arabil	DA	Din acte:2450; Masurata:-	-	-	-	523/21/2 Satu Mare	-
3	arabil	DA	Din acte:4800; Masurata:-	-	-	-	523/22 Satu Mare	-

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public. S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara 242,

Asistent - registrator,
LIA VOICHIȚA SALAJAN
SĂLAJAN LIA VOICHIȚA
Asistent registrator IA

la conf. cu originalul
H4

	44425 / 25.10.2007	
	Act contract de ipoteca, 4006 din 2007	
1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 700.000 / EUR, + dobanzi	A1 (provenita din conversia CF 1357 N Satu Mare) credit
1	BRD SATU MARE	
2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 700.000 / EUR, + dobanzi	A1 (provenita din conversia CF 1357 N Satu Mare) descoperire cont 700000 EUR, suplimentar de la 1565000 EUR la 2265000 EUR
1	BRD SATU MARE	

la conf. cu originalul
Jlu

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

Dosarul nr. 28975/26-07-2010

INCHEIERE Nr. 28975

REGISTRATOR Prodan Ardelean Monica Sarolta

ASISTENT REGISTRATOR Salajan Lia Voichita

Asupra cererii introduse de DGFP JUD SATU MARE privind Notare, si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. 80188/A/22-07-2010 emis de DGFP SATU MARE;
vazand referatul asistentului - registrator, in sensul ca nu exista piedici la inscriere, fiind indeplinite conditiile prevazute in legea 7/1996 republicata, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata:

pentru serviciul cu codul: 242,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 155243, nr. topografic 523/21/1, 523/21/2, 523/22, Satu Mare, inscris in cartea funciara 155243 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 1357 N Satu Mare) / UAT Satu Mare avand proprietarii: Sc Automotive Srl Satu Mare in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza procesul verbal de sechestrul nr. 74105/07.07.2010 pentru bunuri imobile pentru suma de 1.801.136 Ron depus de D.G.Finantelor Publice Satu Mare sub B/3 din cartea funciara 155243 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 1357 N Satu Mare) UAT Satu Mare;

Prezenta se va comunica partilor:

SC Automotive SRL Satu Mare, str. Al.I.CUZA NR. 16,
Dgfp Jud Satu Mare, Piata Romana nr. 3-5,

Cu drept de plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de instanta competenta din circumscriptia in care se afla imobilul.

Solutionata la data de: 28-07-2010

Registrator,

Prodan Ardelean Monica Sarolta

PRODAN ARDELEAN MONICA SAROLTA
Registrator Șef

Asistent registrator
SALAJAN LIA VOICHITA
Asistent registrator IA

la conf. cu originalul